

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СМП-Страхование»



У Т В Е Р Ж Д Е Н О
Приказом
№ 98-ОД от 01 сентября 2016 г.
Генеральный директор
Куцеба С.М.

ПРАВИЛА
СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ

г. Москва

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
2. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ
3. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ
4. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ
5. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ
6. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА И ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ
8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ
9. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА
10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА И СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ
12. СУБРОГАЦИЯ
13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. На основании настоящих Правил страхования строительного-монтажных рисков (далее - Правила) и действующего законодательства Российской Федерации **Общество с ограниченной ответственностью «СМП-Страхование»** (далее - Страховщик) заключает договоры страхования строительного-монтажных рисков (далее – договоры страхования) с юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальными предпринимателями и дееспособными физическими лицами (далее - Страхователи).

1.2. Договор страхования может быть заключен в пользу Страхователя или иного лица (Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества.

В частности, договор страхования считается заключенным в пользу заказчика и/или подрядчика (субподрядчика любого уровня) в отношении той части застрахованного имущества, по которой он несет риск гибели, утраты или повреждения.

1.3. Если по договору страхования застрахована гражданская ответственность при осуществлении строительного-монтажных работ (включая гарантийное обслуживание, если это прямо оговорено в договоре страхования), то в части страхования гражданской ответственности договор страхования считается заключенным в пользу Выгодоприобретателей – третьих лиц: лиц, которым может быть причинен вред (потерпевших), а также лиц, которые в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации имеют право на возмещение вреда в случае смерти потерпевшего. По случаям причинения вреда окружающей среде (если такой вред возмещается по договору страхования) к указанным лицам относится государство в лице уполномоченных органов исполнительной власти, в чьем ведении находится охрана окружающей среды. При этом по договору страхования может быть застрахована гражданская ответственность Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена. Лицо, риск ответственности которого застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

1.4. Обязанности Страхователя указанные в Правилах и договоре страхования, в соответствующей части распространяются на Выгодоприобретателей. Невыполнение указанными лицами этих обязанностей влечет за собой те же последствия, что и невыполнение их Страхователем.

1.5. Обязательства сторон по договору страхования (страховые суммы, страховые премии, страховые выплаты) выражаются в рублях, если договором страхования не установлено иное. Договором страхования может быть предусмотрена оплата обязательств в рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте. В этом случае подлежащая оплате в рублях сумма определяется по курсу Центрального банка Российской Федерации соответствующей валюты на день платежа, если иной курс или иная дата его определения не установлены договором страхования. Страховщик вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, которые указываются в договоре страхования.

1.6. Термины и их определения, используемые в рамках Правил, если иное не предусмотрено договором страхования:

1.6.1. **Авария** - опасное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и/или приводящее к разрушению или повреждению зданий, строений, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде.

Конкретный вид аварии (аварий), на случай наступления которой осуществляется страхование, указывается при заключении договора страхования в зависимости от характера выполняемых строительного-монтажных работ, вида застрахованного имущества.

1.6.2. **Застрахованное имущество** – следующие объекты строительного-монтажных работ (включая строительные материалы, конструкции, монтируемое оборудование и т.п.);

а) Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.);

б) Строительные машины и механизмы (строительная техника и оборудование для проведения строительного-монтажных работ, закрепленные на объекте строительства (краны, подъемники, бетононасосоросмесители и др.), землеройная техника (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), иные виды строительной техники);

в) Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней (в том числе здания, строения и сооружения, оконченные строительством, за исключением оборудования строительной площадки и строительных машин и механизмов).

1.6.3. **Опасные природные явления** – воздействие событий природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности оказывают или могут оказать поражающее воздействие на застрахованное имущество. К группе рисков «Опасные природные явления» относятся в том числе (но не исключительно): удар молнии; ураган, циклон (тайфун), буря, шторм, шквал и смерч (вихрь, торнадо); наводнение, паводок, ливень, подтопление грунтовыми водами, повышение уровня грунтовых вод и иные естественные гидрологические явления, вызывающие затопление (подтопление) участков поверхности суши; ледоход, сель, лавина, оползень, обвал, оползень, просадка и подвижка грунта, цунами, землетрясение и вулканическое извержение и иные естественные природные явления повреждающие (уничтожающие) застрахованное имущество.

1.6.4. **Период полного прекращения работ** – период прекращения финансирования строительного-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

1.6.5. **Период частичного прекращения работ** – понимается период (не более трех месяцев, если иное не оговорено Договором страхования) временного приостановления строительного-монтажных работ, вызванный приостановлением финансирования или перепроектированием, приостановлением (отзывом) лицензии на право проведения строительной деятельности, либо иными событиями при отсутствии достаточной экономической или технологической обоснованности приостановления строительного-монтажных работ. Прекращение работ на период выходных и праздничных дней не считается частичным прекращением работ.

1.6.6. **Пожар и (или) взрыв** – Утрата или повреждение (уничтожение) застрахованного имущества вследствие принятия мер, направленных на тушение пожара и (или) ликвидацию опасных последствий взрыва, приравнивается к утрате или повреждению (уничтожению) застрахованного имущества вследствие самого пожара (взрыва).

1.6.7. **Противоправные действия третьих лиц** – незаконные действия третьих лиц, квалифицируемые в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации (далее УК РФ) и/или Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации (далее КоАП РФ).

1.6.8. **Столкновение** – гибель (уничтожение), повреждение принятого на страхование имущества в результате столкновения, но не исключительно: с другими неподвижными или движущимися объектами (предметами) или животными.

1.6.9. **Хищение** – хищение, совершенное в форме кражи, грабежа, разбоя.

2. ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ

2.1. По договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре страхования события (страхового случая) произвести Страхователю или другому лицу, в пользу которого заключен договор страхования (Выгодоприобретателю), страховую выплату в пределах установленных договором страхования страховых сумм.

2.2. Основанием для заключения договора страхования является письменное Заявление Страхователя, составленное на бланке установленной Страховщиком формы (Приложение 6 к Правилам).

2.3. При заключении договора страхования Страхователь обязан:

- сообщить Страховщику сведения и представить необходимые документы об объекте страхования, обстоятельствах, имеющих значение для определения вероятности наступления страхового случая и возможной величины убытка от его наступления, определенно оговоренных Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе), бланке заявления, приложениях к ним или в дополнительном письменном запросе;

- обеспечить по требованию Страховщика возможность проведения экспертизы и оценки объекта страхования и условий организации и осуществления строительного-монтажных работ;

- сообщить Страховщику обо всех заключенных договорах страхования в отношении объектов страхования.

2.4. Договор страхования (Приложение 7 к Правилам) может заключаться путем составления одного документа, подписанного от имени Страховщика и Страхователя, либо путем вручения Страховщиком Страхователю страхового Полиса (Приложение 8 к Правилам), подписанного от имени Страховщика уполномоченным лицом. В последнем случае согласие Страхователя заключить договор страхования на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием от Страховщика страхового полиса.

2.5. Страхователь и Страховщик при заключении договора страхования вправе достичь соглашения об исключении отдельных положений Правил из текста договора страхования и (или) его дополнении положениями, не изложенными в тексте Правил, если такие исключения и (или) дополнения не противоречат действующему законодательству Российской Федерации.

2.6. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику при заключении договора страхования заведомо ложные сведения, то Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

3.1. Объектами страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя):

3.1.1. связанные с риском утраты, гибели или повреждением объектов строительного-монтажных работ и другого имущества, используемого при выполнении строительного-монтажных работ (далее – **страхование строительного-монтажных работ**). При этом страхованию по Правилам подлежат:

а) Объекты строительного-монтажных работ (включая строительные материалы, конструкции, монтируемое оборудование и т.п.).

б) Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.).

в) Строительные машины и механизмы (строительная техника и оборудование для проведения строительного-монтажных работ, закрепленные на объекте строительства (краны, подъемники, бетонорастворосмесители и др.), землеройная техника (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), иные виды строительной техники).

г) Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней (в том числе здания, строения и сооружения, оконченные строительством, за исключением оборудования строительной площадки и строительных машин и механизмов).

Перечисленные в настоящем подпункте объекты в дальнейшем по тексту все вместе именуется как "застрахованное имущество".

3.1.2. связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ и (или) в период послепусковых гарантийных обязательств (далее – **страхование гражданской ответственности**). Дополнительные условия и особенности страхования гражданской ответственности определены в Приложении 1 к Правилам. В остальном действуют положения Правил, если иное не вытекает из существа страхования гражданской ответственности;

3.1.3. связанные с риском утраты, гибели (уничтожением) или повреждением сданных в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств, (далее – **страхование послепусковых гарантийных обязательств**). Дополнительные условия и особенности страхования указанных интересов определены в Приложении 2 к Правилам. В остальном действуют положения Правил, если иное не вытекает из существа страхования послепусковых гарантийных обязательств;

3.1.4. связанные с риском возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ (далее – **страхование риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ**). Дополнительные условия и особенности страхования риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ определены в Приложении 3 к Правилам. В остальном действуют положения Правил, если иное не вытекает из существа страхования риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ.

4. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

4.1. При страховании строительного-монтажных работ страховым случаем с учетом определений и исключений из страхования, предусмотренных Правилами является утрата, гибель (уничтожение) или повреждение застрахованного имущества, в

результате событий предусмотренных в договоре страхования из числа поименованных в п. 4.2 Правил, произошедших на территории страхования в период срока действия договора страхования.

4.2. На основании Правил, если договором страхования не предусмотрено иное, при страховании строительного-монтажных работ, договор страхования может быть заключен на случай наступления нижеперечисленных событий на следующих условиях:

4.2.1. **«С ответственностью за все риски»** - Страховщик возмещает убытки от утраты, гибели (уничтожения) или повреждения застрахованного имущества, произошедшие по любой причине, за исключением случаев, исключенных договором страхования и / или п.4.3 - 4.4 Правил.

4.2.2. **«С ответственностью по группам рисков»** - Страховщик возмещает убытки от утраты, гибели (уничтожения) или повреждения застрахованного имущества, происшедшие в результате наступления страховых событий по нижеперечисленным группам рисков.

Договором страхования может конкретизироваться перечень событий из группы рисков, на которые распространяется страховая защита.

4.2.2.1. **«Пожар и (или) взрыв»;**

4.2.2.2. **«Опасные природные явления»;**

4.2.2.3. **«Стихийные бедствия»;**

4.2.2.4. **«Противоправные действия третьих лиц»;**

4.2.2.5. **«Хищение»;**

4.2.2.6. **«Столкновение»;**

4.2.2.7. **Разрыв тросов, строп, цепей, поломки траверс, захватов, кондукторов** и др. вспомогательного оборудования;

4.2.2.8. **Непреднамеренное нарушение строительных норм и правил, требований по технике безопасности, норм и требований органов ведомственного и государственного надзора по производству строительного-монтажных и других работ на территории страхования** лицами, не несущими ответственность за выполнение таких норм, правил и требований;

4.2.2.9. **Ошибки при монтаже, скрытые дефекты конструкций и материалов;**

4.2.2.10. **Обрушение или повреждение объекта**, в том числе обваливающимися или падающими частями;

4.2.2.11. **«Авария».**

4.3. Если договором не предусмотрено иное, Страховщик освобождается от страховой выплаты, если страховое событие произошло в результате:

4.3.1. военных действий (независимо от объявления войны) и их последствий, оккупации территории, акта агрессии, вооруженных инцидентов, гражданской войны, мятежа, революции, восстания, государственного или военного переворота, бунта, мятежа, узурпации власти, саботажа со стороны групп или отдельных лиц, действующих по поручению политических организаций или взаимодействующих с ними, заговора, конфискации, захвата, принудительного отчуждения, незаконного завладения, введения чрезвычайного или особого положения, национализации, реквизиции, распоряжений правительства или иного органа власти;

4.3.2. воздействия ядерной энергии в любой форме и/или радиоактивного загрязнения;

4.3.3. умысла и/или преступного действия или бездействия Страхователя (Выгодоприобретателя), а также лиц, находящихся в договорных, трудовых и/или иных аналогичных отношениях с ними.

4.4. Если договором не предусмотрено иное, не является страховым случаем утрата, гибель (уничтожение) или повреждение застрахованного имущества, если страховое событие произошло прямо или косвенно в результате:

4.4.1. ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта, если иное не предусмотрено договором страхования;

4.4.2. проведения экспериментальных или исследовательских работ, если иное не предусмотрено договором страхования;

4.4.3. стихийных бедствий при объявлении до момента заключения договора страхования территории страхового покрытия зоной стихийного бедствия;

4.4.4. невыполнения требований (инструкций) по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества, а также использования этого имущества для иных целей, чем те, для которых он предназначено;

4.4.5. невыполнения строительных норм и правил, требований по технике безопасности, норм и требований органов ведомственного и государственного надзора по производству строительного-монтажных и других работ на территории страхования, лицами, на которых лежала ответственность за выполнение таких норм, правил и требований;

4.4.6. ошибок в конструкции, дефектов материала, предметов и их частей, ошибок, допущенных при их изготовлении или недостатков строительного-монтажных работ. Однако это исключение ограничивается лишь непосредственно затронутыми дефектными материалами, предметами и их частями, но не исключает возмещения ущерба, причиненного правильно сооруженным структурам и частям объекта строительного-монтажных работ, который произошел в результате таких дефектов в материалах и работах;

4.4.7. коррозии, гниения, естественного износа, действия обычных погодных условий, окисления, самовозгорания, влияния других эксплуатационных факторов или естественных свойств застрахованного имущества;

4.4.8. внутренних неисправностей машин, механизмов и оборудования, возникшие в процессе эксплуатации, из-за электрической или механической неисправности, отказа, поломки или нарушений в работе, в частности из-за замерзания охлаждающей или другой жидкости, неисправности системы смазки или недостатка смазочной или охлаждающей жидкости. Однако это исключение ограничивается лишь непосредственно затронутым застрахованным имуществом, но не исключает возмещения ущерба вследствие повреждения другого застрахованного имущества в результате событий, вызванных этими явлениями;

4.4.9. выполнения любых работ на территории страхования организациями или лицами, не имеющими права осуществления таких работ (допуска или соответствующего разрешения эксплуатирующей или надзорной организации на производство этих работ и др.), а также при отсутствии подтвержденной квалификации;

4.4.10. использования для производства строительных работ машин, оборудования и строительных материалов, не отвечающих требованиям строительных (технических) норм, правил и регламентов;

4.4.11. событий или их последствий, произошедших до вступления договора страхования в силу, в результате которых были нанесены убытки после его вступления в силу;

4.4.12. террористических актов, захвата заложников или диверсии, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

Под террористическим актом понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба или наступления иных тяжелых последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями, а также угроза совершения указанных действий в тех же целях (ст. 205 Уголовного кодекса Российской Федерации). Под диверсией понимается

совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации (ст. 281 Уголовного кодекса Российской Федерации). При включении в перечень страховых случаев событий, произошедших вследствие террористического акта, также возмещаются убытки, понесенные в результате любого действия уполномоченных государственных органов, предпринятого в целях предупреждения, выявления и пресечения террористического акта.

4.5. Не являются страховыми случаями, если иное не оговорено договором страхования:

4.5.1. утрата, гибель (уничтожение) или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных расходных материалов, а также спецодежды и продуктов питания и произведенной застрахованным объектом продукции;

4.5.2. повреждение и утрата транспортных средств, самоходных машин во время их эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств или летательных аппаратов, если иное не предусмотрено в договоре страхования;

4.5.3. гибель (уничтожение), утрата, повреждение планов, чертежей, фотографий, штампов печатей, долговых обязательств, ценных бумаг или чеков, образцов, макетов, ценных бумаг, денежных средств, бухгалтерских и других документов, упаковочного материала;

4.5.4. хищение, утрата, недостача застрахованного имущества, выявленные лишь в ходе инвентаризации;

4.5.5. если будет установлено, что прямой или косвенной причиной наступления страхового случая явился факт отступления от проектно-сметной документации;

4.5.6. утрата, гибель (уничтожение) или повреждение застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения строительного-монтажных работ и (или) пусконаладочных работ, если иное не предусмотрено договором страхования.

4.6. Любому ущербу, причиненному в результате стихийного бедствия, считается причиненным в результате одного страхового случая, если ущерб был причинен в течение не более 168 часов непрерывного действия факторов стихийного бедствия (если иной срок не оговорен в договоре страхования).

4.7. Договор страхования может содержать особые условия страхования ("оговорки") из числа изложенных в Приложениях 4, 5 к настоящим Правилам. "Оговорки", включенные в договор страхования, излагаются в одном документе с договором страхования или прикладываются к нему и являются его неотъемлемой частью. При наличии расхождений между положениями оговорки и настоящих Правил преимущественную силу имеют положения оговорки.

4.8. Страхование на условиях CAR и EAR.

В договор страхования на условиях CAR могут включаться только оговорки CAR, из числа изложенных в Приложении 4 к настоящим Правилам.

В договор страхования на условиях EAR могут включаться только оговорки EAR, из числа изложенных в Приложении 5 к настоящим Правилам.

С учетом объекта страхования и характера страхового риска Страховщик вправе согласовать со Страхователем включение в договор страхования на условиях CAR оговорок EAR, из числа изложенных в Приложении 5 к настоящим Правилам, либо включение в договор страхования на условиях EAR оговорок CAR, из числа изложенных в Приложении 4 к настоящим Правилам.

5. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

5.1. Страхование по Правилам распространяется на территорию непосредственного осуществления строительного-монтажных работ – строительную площадку.

5.2. Договором страхования, исходя из особенностей проведения строительного-монтажных работ, для отдельных объектов страхования может быть предусмотрена иная территория страхования (в частности места обособленного расположения застрахованного имущества от основной строительной площадки, склады для хранения материалов и оборудования и т.п.), либо может быть установлена неограниченная территория страхования.

5.3. События, приведшие к причинению ущерба, могут быть признаны страховыми случаями, только если они произошли в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования.

6. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА И ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

6.1. Страховая сумма – денежная сумма, которая определена договором страхования при его заключении и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты (также по тексту – страхового возмещения) при наступлении страхового случая.

6.2. При страховании строительного-монтажных работ страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в пределах страховой стоимости застрахованного имущества.

Для целей настоящих Правил страховая стоимость определяется следующим образом:

– для объектов строительных или монтажных работ – в размере полной контрактной (сметной) стоимости строительного-монтажных работ при их завершении, включая проектирование, материалы, конструкции, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы, а также стоимость материалов, конструкций, машин и оборудования, поставляемых заказчиком за свой счет;

– для отдельных объектов или групп объектов в рамках проекта проведения строительных или монтажных работ – в размере полной контрактной (сметной) стоимости строительного-монтажных работ при их завершении, включая проектирование, материалы, конструкции, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы, а также стоимость материалов, конструкций, машин и оборудования, поставляемых заказчиком за свой счет;

– для оборудования строительной площадки, строительных машин и оборудования, объектов, находящихся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, иного имущества - в размере их действительной стоимости на момент заключения договора страхования в месте их нахождения.

6.3. Если страховая сумма установлена договором страхования ниже страховой стоимости, то страховая выплата производится в размере, пропорциональном отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.4. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость, договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость.

Уплаченная излишне часть страховой премии возмещается в этом случае не подлежит.

6.5. После осуществления страховой выплаты страховая сумма уменьшается на размер произведенной страховой выплаты, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.6. Договором страхования может быть предусмотрено установление франшизы на один или несколько страховых случаев, по отдельным объектам страхования, рискам, категориям расходов. Франшиза может быть безусловной или условной. Размер франшизы может указываться в денежном выражении или процентах от страховой суммы или величины причиненного ущерба (убытка), подлежащего возмещению.

При установлении условной франшизы страховая выплата не производится, если размер ущерба меньше или равен франшизе, и производится в полном объеме, если он превышает франшизу. Если в договоре страхования указана безусловная франшиза, то страховая выплата производится в части, которая превышает размер безусловной франшизы.

Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы. В соответствии с настоящими Правилами страхования возможно одновременное применение нескольких франшиз.

6.7. Договором страхования могут быть установлены лимиты ответственности (максимальный размер страховой выплаты) на один или несколько страховых случаев, по отдельным объектам страхования, рискам, категориям расходов.

Лимиты ответственности могут устанавливаться в денежном выражении или процентах от страховой суммы или величины причиненного ущерба (убытка), подлежащего возмещению.

7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

7.1. Страховая премия является платой за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику.

7.2. Сумма страховой премии исчисляется Страховщиком исходя из размера страховой суммы и страхового тарифа, учитывающего конкретные условия страхования и факторы страхового риска на основании сведений, представленных Страхователем, а так же иной информации полученной Страховщиком при заключении договора страхования.

7.3. **Страховой тариф** – ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и степени (характера) страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

Страховой тариф определяется на основании **базовых тарифных ставок** (Приложение 11 к Правилам), **рассчитанных на один год страхования, и коэффициентов к ним (их предельных значений)**, которые могут применяться в зависимости от характера (степени) страхового риска, а также иных условий страхования, в том числе, наличия франшизы и ее размера; объема страхового покрытия (включение дополнительных условий страхования, повышающих степень страхового риска, в пределах установленной страховой суммы (п.4.3 – 4.6 Правил), неприменение условия о пропорциональном возмещении убытков (п. 6.3 Правил), установление в договоре страхования условия об не уменьшаемой страховой сумме (6.5 Правил), установление в договоре страхования иного порядка определения размера страхового возмещения (п.11.3 Правил)); объема строительно-монтажных работ; технологий, используемых при проведении работ; территориального расположения объекта строительно-монтажных работ; местных климатических условий; стажа (опыта) работы организации, производящей строительно-монтажные работы; включения в договор страхования риска «террористический акт»; наличия убытков в предыдущие годы; вида и размера франшизы; установления лимитов ответственности в договоре страхования.

7.4. Страховая премия уплачивается единовременно, если иное не предусмотрено договором страхования. Днем уплаты страховой премии (страхового взноса при уплате страховой премии в рассрочку) считается день поступления всей суммы страховой премии (всей суммы страхового взноса при уплате страховой премии в рассрочку) на расчетный счет или в кассу Страховщика, если в договоре страхования не предусмотрено иное.

7.5. Днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается:

– день поступления всей суммы страховой премии (страхового взноса) на банковский счет Страховщика (при безналичных расчетах);

– день получения всей суммы страховой премии (страхового взноса) уполномоченным представителем Страховщика или внесения этой суммы в кассу Страховщика (при наличных расчетах).

Договором страхования могут быть предусмотрены иные условия определения дня уплаты страховой премии.

7.6. Если иное не предусмотрено договором страхования, в случае если в установленный договором страхования срок, страховая премия (первый страховой взнос - при оплате страховой премии в рассрочку) не уплачена либо уплачена в размере меньшем, чем это предусмотрено договором страхования, договор страхования считается не вступившим в силу и не влечет никаких юридических последствий. События, наступившие по такому договору, не являются страховыми случаями, и выплата по ним не производится. Оплаченная не в полном объеме, либо после указанного срока, страховая премия (первый страховой взнос - при оплате страховой премии в рассрочку) подлежит возврату Страхователю.

7.7. При неуплате в установленный договором страхования срок всей суммы очередного страхового взноса, Страховщик вправе расторгнуть договор страхования в одностороннем порядке. В этом случае договор страхования считается расторгнутым с даты, следующей за датой, установленной договором страхования для оплаты такого страхового взноса, о чем Страховщик письменно уведомляет Страхователя.

При этом страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, наступившие до даты расторжения договора страхования.

7.8. Заключая договор страхования на условиях настоящих Правил страхования Страхователь и Страховщик пришли к соглашению, при уплате страховой премии в рассрочку, если на дату наступления страхового случая страховая премия по договору страхования уплачена не полностью, но при этом отсутствует просрочка по уплате очередных взносов, Страхователь, по требованию Страховщика, обязан, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты предъявления такого требования, произвести доплату недостающей части страховых взносов до указанной в договоре страхования величины страховой премии.

В случае невыполнения Страхователем обязанности по уплате всей суммы страховой премии, Страховщик вправе учесть сумму непоплаченного страхового взноса при выплате страхового возмещения.

7.9. Договором страхования могут быть предусмотрены и иные последствия просрочки уплаты страховых взносов.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Договор страхования заключается на период выполнения строительно-монтажных работ или по соглашению сторон на иной срок, который указывается в договоре страхования.

8.2. Если иное не предусмотрено договором страхования, он вступает в силу в 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты всей суммы страховой премии (первого страхового взноса – при уплате страховой премии в рассрочку) и действует до даты, указанной в договоре страхования.

8.3. Действие страхования, обусловленного договором страхования, прекращается по тем застрахованным объектам или их составным частям, которые приняты или сданы в эксплуатацию, с даты подписания соответствующего акта приемки, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

8.4. Договор страхования прекращается до истечения срока, на который он был заключен, в следующих случаях:

8.4.1. стороны выполнили свои обязательства, предусмотренные договором страхования;

8.4.2. возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. В этом случае договор страхования прекращает действовать со дня прекращения существования страхового риска. При этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;

8.4.3. ликвидации Страхователя или Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

8.4.4. в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и договором страхования.

8.5. Договор страхования может быть прекращен досрочно по соглашению сторон. В этом случае Страховщик возвращает Страхователю часть страховой премии пропорционально сроку, оставшемуся до конца действия договора страхования, за вычетом расходов на ведение дел согласно структуре тарифной ставки.

8.6. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время. При досрочном прекращении договора страхования по данному основанию уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором страхования не предусмотрено иное.

О намерении досрочного прекращения договора страхования Страхователь обязан письменно уведомить Страховщика не менее, чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.

9. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА

9.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно письменно уведомлять Страховщика о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования. Значительными изменениями во всяком случае признаются любые изменения сведений, указанных в договоре страхования (страховом полисе), письменном заявлении о страховании, приложениях к ним и/или письменных ответах Страхователя, адресованных Страховщику.

К обстоятельствам, влияющим на степень риска, помимо оговоренных выше также относятся:

- изменение или дополнение состава организаций и лиц, выполняющих строительные-монтажные работы (подрядчиков, субподрядчиков);
- приостановление, лишение или изменение (переход) права проведения строительного-монтажных работ организаций, выполняющих строительные-монтажные работы (подрядчика, субподрядчика);
- переход прав собственности на застрахованное имущество к другому лицу, приостановление, лишение таких прав;
- изменение технологии производства строительного-монтажных работ (способа строительства) и других работ по отношению к работам, предусмотренным проектно-сметной документацией;
- внесение изменений и дополнений в проектно-сметную документацию, договор подряда и контракты, заключенные с целью организации и проведения строительного-монтажных работ;
- изменение условий охраны, иных мер безопасности и защиты в отношении застрахованного имущества;
- изменение характера хранения, эксплуатации и использования застрахованного имущества;
- проведение работ, которые не входят в перечень строительного-монтажных работ, предусмотренных договором - подряда и на которые имеется право проведения строительного-монтажных работ на застрахованных объектах;
- частичное или полное прекращение строительного-монтажных работ.

9.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной суммы страховой премии соразмерно увеличению степени страхового риска. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной суммы страховой премии, то Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. При неисполнении Страхователем обязанности, предусмотренной пунктом 9.1 Правил, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора страхования, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Страхователь имеет право:

10.1.1. Получать страховую выплату на условиях и в порядке, установленных Правилами и договором страхования;

10.1.2. Расторгнуть или отказаться от договора страхования в порядке, предусмотренном в пп. 8.5 и 8.6;

10.1.3. Требовать изменений условий договора страхования в порядке, предусмотренном Правилами и законодательством Российской Федерации.

10.2. Страхователь обязан:

10.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику всю необходимую информацию и представить все запрошенные Страховщиком сведения и документы, необходимые для оценки риска и принятия решения о заключении договора страхования;

10.2.2. Сообщить Страховщику при заключении договора страхования сведения обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении объектов страхования;

10.2.3. Уплатить страховую премию в размере, порядке и сроки, установленные договором страхования;

10.2.4. Принимать за свой счет все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также нормы и требования органов ведомственного и государственного надзора и законодательства Российской Федерации для соответствующих видов строительного-монтажных работ;

- 10.2.5. Сообщить письменно Страховщику в течение трех суток о частичном или полном прекращении строительного-монтажных работ;
- 10.2.6. Известить незамедлительно Страховщика, путем письменного уведомления, обо всех ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, в соответствии с разделом 9 Правил;
- 10.2.7. Возвратить Страховщику полученную страховую выплату (или ее часть), в случае наступления или обнаружения обстоятельств, которые в силу закона или условий договора страхования полностью или частично лишают Страхователя права на страховую выплату.
- 10.2.8. По требованию Страховщика обеспечить его представителю допуск на строительную площадку для проверки состояния застрахованных объектов и условий проведения строительного-монтажных работ.
- 10.3. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:
- 10.3.1. Незамедлительно принять все необходимые меры по предотвращению и уменьшению убытков, вызванных событием.
Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям и рекомендациям Страховщика, если таковые были ему даны.
- 10.3.2. Сообщить незамедлительно Страховщику всеми доступными средствами о наступлении события, имеющего признаки страхового случая и приведшего к возникновению убытков, в течение 24 часов с момента, когда ему стало об этом известно (если иное не предусмотрено договором страхования) и в течение 3 (трех) рабочих дней направить Страховщику письменное Заявление о причинах, обстоятельствах наступления, характере и размере произошедших убытков (далее – Заявление, Приложение 9 к Правилам);
- 10.3.3. Незамедлительно заявить о произошедшем событии в соответствующие компетентные органы (органы противопожарной службы, органы внутренних дел, эксплуатационные и аварийные службы и пр.) для получения документов, подтверждающих факт наступления и размер ущерба, а также при необходимости для проведения расследования;
- 10.3.4. Сохранить вид и состояние поврежденного имущества (остатков имущества) до его (их) осмотра представителем Страховщика и не начинать без согласия Страховщика ремонт или утилизацию имущества, за исключением случая, когда исполнение этой обязанности препятствует ведению аварийно-спасательных работ и (или) выполнению письменных приказов и распоряжений представителей государственных органов.
- 10.3.5. Предоставить Страховщику и всем уполномоченным им лицам (представителям, экспертам и др.) возможность осмотра места наступления страхового случая в целях определения размера ущерба и выяснения обстоятельств и причин его наступления до проведения ремонтных или восстановительных работ.
- Страхователь, известивший Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, вправе до проведения осмотра Страховщиком и с его письменного согласия произвести ремонт мелких повреждений, причиненных застрахованному объекту, в пределах суммы, согласованной со Страховщиком.
- 10.3.6. Предоставить все сведения и документы, которые необходимы Страховщику для подтверждения факта наступления страхового случая, установления причин и обстоятельств его наступления, определения размера убытков и суммы страховой выплаты.
- К таким документам относятся:
- 10.3.6.1. перечень поврежденного или утраченного (погибшего) застрахованного имущества;
- 10.3.6.2. документы компетентных государственных органов, оформленные надлежащим образом и подтверждающие факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, и его последствий, а именно:
- заключение, акт или иной документ об обстоятельствах и причинах наступления страхового случая, выданный компетентным органом или организацией, производившей расследование обстоятельств и причин наступления страхового случая (в частности, акты (заключения, справки) подразделений государственной противопожарной службы, пожарно-технической экспертизы, аварийно-технических служб, заключения производственно-технической экспертизы, государственных, ведомственных, технических и иных экспертных комиссий, Ростехнадзора, МВД, специализированных подразделений МЧС РФ; справки из правоохранительных органов (органов внутренних дел, прокуратуры), копия постановления о возбуждении уголовного дела (о прекращении уголовного дела) или отказе в возбуждении уголовного дела; сведения о лице, ответственном за соблюдение правил пожарной безопасности; справки из государственных органов, осуществляющих надзор и контроль за состоянием окружающей среды (Росгидромет, МЧС и др.), подтверждающую классификацию события как стихийного бедствия (опасного метеорологического явления, опасного природного явления), и подтверждение об обращении в органы внутренних дел по месту происшествия);
 - документы, составленные Страхователем по факту произошедшего события, с указанием причин и обстоятельств его возникновения (объяснительные записки исполнителей работ (персонала)), суточные рапорты;
 - документы и сведения о лицах, виновных в наступлении события, если они имеются;
 - выдержки-копии из проекта на строительный-монтажные работы, содержащие подробную проектную и нормативную информацию, необходимую для расследования конкретного вида аварии;
 - действующие в районе производства работ технологические регламенты по предупреждению и сокращению аварий и инструкции по технологическим операциям, с выполнением которых связано произошедшее событие;
 - диаграммы приборов и другие документы (например, номограммы, схемы, результаты замеров), иллюстрирующие фактические параметры рабочего процесса;
 - план мероприятий по ликвидации произошедшего события, акты на выполненные работы согласно плану мероприятий по ликвидации произошедшего события;
 - фото-кино-видеоматериалы, описания, эскизы, планы и/или схемы, на которых зафиксирован внешний вид погибшего, поврежденного имущества и его расположение относительно окружающей обстановки после наступления страхового случая, если предоставление таких документов прямо предусмотрено договором страхования;
 - решение судебных, арбитражных, административных и прочих компетентных органов в связи со страховым случаем;
 - документы о расходах, произведенных или которые должны быть произведены, в целях оплаты ремонта (восстановления) поврежденного имущества (приобретения имущества аналогичного утраченному);
- 10.3.6.3. документы, необходимые для определения размера убытков от произошедшего события (в частности, расчет фактически понесенных прямых затрат по ликвидации события, на случай которого заключался договор страхования; заключения, акты экспертиз, исследований, подтверждающие размер убытков; счета, квитанции, накладные, иные платежные документы, подтверждающие размер расходов, произведенных или которые должны быть произведены Страхователем (Выгодоприобретателем)

в целях оплаты восстановления (ремонта) поврежденного имущества (приобретения имущества, аналогичного погибшему (утраченному)); документы о стоимости остатков имущества, пригодных для дальнейшего использования или реализации);

10.3.6.4. документы, подтверждающие расходы, произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) в целях уменьшения ущерба, возмещаемого Страховщиком, либо выполнения письменных указаний Страховщика.

10.3.7. Выдать по требованию Страховщика указанному им лицу доверенность со всеми необходимыми процессуальными полномочиями на право представлять интересы Страхователя в судебном процессе или при осуществлении иных действий;

10.3.8. Передать Страховщику все имеющиеся у него документы и доказательства, сообщить ему все сведения, а также выполнить все действия, необходимые для исполнения права требования (суброгации) к лицам, ответственным за убытки, подлежащие возмещению;

10.3.9. Известить незамедлительно Страховщика о получении возмещения от третьих лиц;

10.3.10. Совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Правилами и договором страхования.

10.4. Страховщик имеет право:

10.4.1. Требовать изменения условий договора страхования и/или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска в соответствии с разделом 9 Правил;

10.4.2. Требовать расторжения договора страхования в одностороннем порядке с момента наступления изменений в степени риска, в случае если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или оплаты дополнительной страховой премии;

10.4.3. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать для этой цели сторонние организации;

10.4.4. Осматривать место наступления страхового случая до момента получения от Страхователя письменного заявления о событии, имеющем признаки страхового случая и возникшем ущербе;

10.4.5. провести проверку подлинности и достоверности представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) документов по факту события, имеющего признаки страхового случая.

Если по представленным документам установить факт, причины, обстоятельства наступившего события, размер и характер причиненных убытков не представляется возможным, то Страховщик вправе с учетом конкретных обстоятельств события, мотивированно запросить необходимые для подтверждения факта и причин наступления страхового случая, размера страховой выплаты сведения у компетентных органов (медицинских учреждений, МВД, прокуратура и других органов), предприятий, учреждений, организаций, располагающих информацией об обстоятельствах произошедшего события, размере причиненных убытков, а также вправе самостоятельно выяснять обстоятельства и причины такого события.

Страховщик вправе произвести страховую выплату в случае отсутствия каких-либо документов указанных в п. 10.3.6 Правил, если их отсутствие не влияет на возможность установления факта, причины, обстоятельства наступившего страхового случая, размера и характера причиненных убытков.

10.4.6. Проверять состояние застрахованных объектов, соблюдение Страхователем строительных норм, правил техники безопасности, условий договора страхования;

10.4.7. Отложить осуществление страховой выплаты в случае, если по факту, относящемуся к наступившему страховому случаю, возбуждено уголовное дело или начато административное расследование в связи со страховым случаем, до вынесения имеющего законную силу решения по уголовному делу или приостановления производства по делу следователем, или окончания административного расследования и предоставления Страховщику соответствующих документов;

10.4.8. Потребовать проведения независимой экспертизы.

10.5. Страховщик обязан:

10.5.1. Ознакомить Страхователя с условиями Правил;

10.5.2. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

10.5.3. Произвести или организовать осмотр места наступления страхового случая и поврежденных объектов в течение пяти дней с даты письменного уведомления о наступлении страхового случая, если иное не предусмотрено в договоре страхования;

10.5.4. После представления всех необходимых документов, указанных в п.10.3.6. настоящих Правил, позволяющих судить об обстоятельствах, повлекших наступление события, обладающего признаками страхового случая, и о размере убытка, Страховщик обязан в течение 50 (пятидесяти) рабочих дней (если иной срок не предусмотрен в договоре страхования) со дня представления Страхователем (Выгодоприобретателем) всех необходимых документов принять одно из следующих решений:

10.5.4.1. о признании заявленного события страховым случаем.

В этом случае в указанный в п. 10.4.5 настоящих Правил срок Страховщик:

- если размер убытка находится в пределах франшизы, направляет Страхователю письменное уведомление об этом;

- в остальных случаях - утверждает Страховой акт (*Приложение 10 к настоящим Правилам*) и производит страховую выплату в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты его утверждения (если иные сроки не предусмотрены договором страхования);

10.5.4.2. о непризнании заявленного события страховым случаем. В этом случае в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия такого решения Страхователю направляется письменное уведомление с мотивированным обоснованием причин его принятия;

10.5.4.3. об отказе в страховой выплате. В этом случае в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия такого решения Страхователю направляется письменное уведомление с мотивированным обоснованием причин отказа;

10.5.4.4. о проведении страхового расследования. Страховщик имеет право, письменно уведомив Страхователя, вынести мотивированное решение об отсрочке принятия решения о признании или непризнании события страховым случаем или об отказе в выплате страхового возмещения, в случаях если:

- по фактам, послужившим причиной наступления страхового случая, возбуждено уголовное дело или начат судебный процесс - до окончания производства по уголовному делу или судебному процессу (до события, которое наступит ранее);

- возникла необходимость в экспертизе представленных документов. Отсрочка возможна, в случае, если у Страховщика имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих страховой случай;

- полученные Страховщиком и предусмотренные договором страхования документы не подтверждают наличие страхового события и/или размер причиненного ущерба, в связи с чем возникла необходимость в запросе дополнительных документов. В этом случае, Страховщик вправе запросить дополнительно документы у Страхователя и/или компетентных органов. При этом Страховщик

обязан обосновать в своем запросе необходимость предоставления ему таких документов.

Страховое расследование проводится в течение 30 (тридцати) рабочих дней после получения всей необходимой информации в соответствии с настоящим пунктом Правил.

Решение о признании или непризнании события страховым случаем или об отказе в выплате страхового возмещения принимается в течение 30 (тридцати) рабочих дней после завершения страхового расследования.

10.5.5. Днем осуществления страховой выплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика или день выплаты наличными деньгами через кассу Страховщика.

10.6. Договором страхования могут быть предусмотрены также другие права и обязанности сторон.

11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА И СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ

11.1. Страховщик возмещает ущерб, причиненный в результате наступления страхового случая путем осуществления страховой выплаты в пределах страховых сумм, лимитов ответственности и с учетом франшиз.

11.2. Размер ущерба определяется Страховщиком на основании представленных по его требованию документов и результатов проведения осмотра (экспертизы).

11.3. Размер ущерба определяется в следующем порядке, если договором не предусмотрено иное:

11.3.1. При утрате или хищении - в размере действительной стоимости застрахованного имущества на дату наступления страхового случая.

11.3.2. При гибели или уничтожении – в размере действительной стоимости застрахованного имущества на дату наступления страхового случая, за вычетом остаточной стоимости застрахованного имущества (действительной стоимости годных остатков), но в любом случае не более страховой суммы (лимитов ответственности), установленной договором страхования, если иной порядок не предусмотрен договором страхования или законодательством. Определение остаточной стоимости проводится на основании калькуляции Страховщика или с привлечением Страховщиком независимого эксперта.

Под гибелью (уничтожением) понимается безвозвратная утрата имуществом свойств и ценности, которые нецелесообразно или технически невозможно восстановить путем выполнения ремонта или стоимость ремонта требует финансирования в размере, равном или превышающем действительную стоимость застрахованного имущества на момент страхового случая;

11.3.3. При повреждении застрахованного имущества - в размере фактических затрат на его восстановление до состояния, в котором оно было на дату наступления страхового случая.

Под повреждением понимается утрата имуществом свойств и ценности, которые возможно восстановить путем выполнения ремонта, стоимость которого не превышает действительную стоимость застрахованного имущества.

11.4. В затраты на восстановление застрахованного имущества включаются:

- расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта (восстановления) имущества;

- расходы на доставку материалы и запасные части к месту восстановления (за исключением срочной и авиа доставки, если иное не предусмотрено договором страхования);

- расходы на оплату работ по восстановлению (ремонту) имущества;

- расходы по расчистке территории. Расходами по расчистке считаются такие расходы, которые должны быть произведены в целях приведения территории строительной площадки после страхового случая в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ и дальнейшего производства строительного-монтажных работ (удаление (демонтаж) остатков объектов, уборка и перевозка обломков, строительного мусора и иных материалов, оказавшихся на территории страхования в результате страхового случая. Данные расходы возмещаются, если об этом прямо указано в договоре страхования. Расходы возмещаются в пределах 2 % от страховой суммы по страхованию строительного-монтажных работ, если договором страхования не предусмотрено иное;

- иные расходы, прямо предусмотренные договором страхования и необходимые для восстановления застрахованного имущества до того состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.

11.5. Затраты на восстановление поврежденного застрахованного имущества определяются за вычетом стоимости износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) материалов и запасных частей.

Если производится их замена, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю стоимость ремонта, но не выше стоимости замены.

Если Страхователь продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в восстановлении (ремонте) после страхового случая, Страховщик возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.

11.6. В затраты на восстановление застрахованного имущества, если иное не предусмотрено договором страхования, не включаются:

- расходы, связанные с изменениями и (или) улучшением имущества;

- расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением;

- расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию;

- расходы, связанные с оплатой сверхурочных работ, работ в ночное время, выходные и праздничные дни, затраты, вызванные срочностью проведения работ, изменения способа перевозки строительных материалов и оборудования.

- иные расходы, произведенные независимо от страхового случая.

11.7. Страховщик возмещает расходы, произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) с целью уменьшения ущерба, возмещаемого Страховщиком, если такие расходы были необходимы или были произведены по письменному указанию Страховщика, даже в случае, когда принятые меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости и независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

11.8. Если страховая сумма, установленная в договоре страхования ниже страховой стоимости, то размер страховой выплаты сокращается пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если договором страхования не предусмотрено иное.

11.9. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы за счет иницирующей стороны. Расходы по оплате проведения независимой экспертизы по случаям, признанным после ее проведения не страховыми, относятся на Страхователя.

Если в результате проведения независимой экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в страховой выплате был необоснованным или размер страховой выплаты был необоснованно занижен, то Страховщик возмещает Страхователю расходы по проведению экспертизы.

11.10. Если договором страхования не предусмотрено иное, то в случае, если в момент возникновения убытка, подлежащего возмещению в соответствии с условиями заключенного по настоящим Правилам договора страхования, действуют иные договоры страхования, которые обеспечивают страхование той же гибели, того же повреждения или той же ответственности, Страховщик производит страховую выплату в размере, пропорциональном отношению соответствующей страховой суммы по заключенному договору страхования к общей страховой сумме по всем вышеуказанным договорам страхования.

11.11. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение за ущерб от третьих лиц, виновных в его причинении, Страховщик выплачивает Страхователю только разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям договора страхования и суммой, полученной Страхователем от третьих лиц.

11.12. Выплата страхового возмещения не будет включать в себя суммы НДС, предъявленные Страхователю или исчисленные Страхователем, если последний имеет право на их возмещение из федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством РФ, за исключением случаев, когда при заключении договора страхования суммы НДС были должным образом включены в страховую сумму/ страховые суммы по такому договору страхования и, следовательно, страховая премия по такому договору была оплачена из расчета страховых сумм, включающих в себя НДС.

11.13. Не подлежат возмещению:

- косвенные убытки любого характера, в том числе неустойки (штрафы, пени) в результате некачественного или несвоевременного выполнения строительного-монтажных работ (оказанных услуг), расторжения или неисполнения договоров;
- моральный вред.

11.14. Страховщик вправе отказать в страховой выплате в следующих случаях:

11.14.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) не исполнил обязанность, предусмотренную подпунктом 10.3.2. Правил, за исключением случая, когда будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности возместить ущерб.

11.14.2. В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

12. СУБРОГАЦИЯ

12.1. К Страховщику, произведшему страховую выплату по страхованию объектов строительства, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

12.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

12.3. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от страховой выплаты полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне уплаченной суммы страховой выплаты.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. При разрешении споров между Страхователем (Выгодоприобретателем) и Страховщиком стороны применяют обязательный претензионный досудебный порядок.

13.2. Претензия должна содержать следующие реквизиты:

- наименование «претензия»;
- дата и место ее составления;
- суть требований и обстоятельства, имеющие отношение к событию, имеющему признаки страхового случая и явившиеся основанием для предъявления претензии;
- сумма претензии и порядок ее расчета;
- подпись представителя стороны, имеющей претензию к другой стороне, и документ, подтверждающий его полномочия.

К претензии должны быть приложены документы, подтверждающие обоснованность заявленных в претензии требований.

13.3. Письменная мотивированная претензия должна быть вручена уполномоченному представителю стороны лично или направлена по почте заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении.

Претензии, направленные иным образом, к рассмотрению не принимаются.

13.4. Надлежащим образом врученная претензия должна быть рассмотрена в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты ее получения.

13.5. Если иное не предусмотрено договором страхования, все споры, которые возникли между Страховщиком и Страхователем в связи с договором страхования и неразрешенные в досудебном порядке передаются:

- в Арбитражный суд г. Москвы, если Страхователь (Выгодоприобретатель) - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель;

в соответствии с действующим законодательством, если Страхователь (Выгодоприобретатель) - физическое лицо.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №1
по страхованию гражданской ответственности
при проведении строительного-монтажных работ**

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя или иного лица, выполняющего строительные-монтажные работы, связанных обязанностью возмещения вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ и, если это предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств.

2. В случаях, не оговоренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил страхования строительного-монтажных рисков, если это не противоречит существу страхования гражданской ответственности по настоящему ДУ.

3. Страхователь вправе осуществить страхование как своей гражданской ответственности, так и ответственности иного лица чья ответственность застрахована, выполняющего строительные-монтажные работы, и на которое такая ответственность может быть возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации. Если лицо чья ответственность застрахована не названо в договоре, то считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

4. При страховании гражданской ответственности Выгодоприобретателями признаются физические и юридические лица, которым может быть причинен вред при проведении строительного-монтажных работ (третьи лица), и которые имеют право на возмещение вреда в соответствии с настоящими ДУ и действующим законодательством Российской Федерации.

5. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя или лица, чья ответственность застрахована, с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ и, если это прямо предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств:

- причинение вреда имуществу означает повреждение или гибель (уничтожение) имущества;
- причинение вреда жизни означает смерть физического лица;
- причинение вреда здоровью означает нарушение анатомической целостности и (или) функционирования органов и тканей организма физического лица.

6. Страховым случаем является наступление гражданской ответственности Страхователя или лица, чья ответственность застрахована, за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ и, если это предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств.

Причинение вреда нескольким лицам в результате одного и того же события или в результате ряда последовательно (или одновременно) произошедших событий рассматривается как один страховой случай.

7. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком с учетом предполагаемого размера вреда, который может быть причинен при проведении строительного-монтажных и, если это предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств.

Договор страхования может предусматривать установление лимитов ответственности (максимальный размер страховой выплаты) на один или несколько страховых случаев, на одного или несколько потерпевших, по отдельным видам причинения вреда.

8. При наступлении страхового случая в зависимости от условий договора страхования возмещению подлежат:

а) при причинении вреда имуществу – убытки, вызванные повреждением или гибелью (уничтожением) имущества в размере затрат, необходимых на восстановление поврежденного имущества до состояния, в котором оно находилось на момент страхового случая, либо в размере стоимости нового взамен погибшего (уничтоженного) имущества, но не более страховой суммы (или установленного лимита ответственности);

б) при причинении вреда жизни и здоровью – расходы на компенсацию утраченного заработка (дохода), лечение, дополнительное питание, ритуальные услуги, выплаты иждивенцам в случае смерти кормильца, иные расходы, предусмотренные законодательством РФ. Указанные расходы возмещаются в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, но не более страховой суммы (или установленного лимита ответственности);

в) расходы, произведенные в целях уменьшения убытков от страхового случая, включая судебные расходы и расходы на выяснение причин и обстоятельств причин страхового случая, размера нанесенного вреда, понесенные Страхователем (Застрахованным лицом). Указанные расходы возмещаются, если они были необходимы или были произведены во исполнение письменных указаний Страховщика в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

9. Размер вреда, причиненного третьим лицам, может определяться:

а) на основании вступившего в силу решения суда по иску потерпевшего лица (Выгодоприобретателя);

б) путем досудебного урегулирования претензии потерпевшего лица (Выгодоприобретателя) - на основании письменного соглашения между Страхователем, Страховщиком и Выгодоприобретателем с учетом положений настоящих ДУ.

10. Помимо случаев, оговоренных в Правилах, при страховании гражданской ответственности не подлежит также возмещению:

- вред, причиненный имуществу Страхователя (лица, чья ответственность застрахована), принадлежащего ему на праве собственности, либо находящегося в его распоряжении по иному основанию, предусмотренному законом или договором;

- вред, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с Правилами страхования строительного-монтажных рисков или Дополнительными условиями по страхованию послепусковых гарантийных обязательств;

- вред, причиненный какими-либо транспортными средствами, если они не предназначены для использования исключительно в пределах местонахождения объекта строительного-монтажных работ;

- вред, причиненный имуществу, а также жизни и здоровью лиц, находящихся со Страхователем (лицом чья ответственность застрахована) в трудовых или гражданско-правовых отношениях, причиненный им в связи с исполнением служебных обязанностей;

- моральный вред, вред, причиненный деловой репутации, или вред, выразившийся в упущенной выгоде третьих лиц;

- вред, причиненный в результате событий, произошедших вне пределов территории страхования, если иное не предусмотрено договором страхования;
- вред, причиненный при отсутствии прямой причинной связи с осуществлением строительного-монтажных, пуско-наладочных и послепусковых гарантийных работ.

11. При страховании гражданской ответственности на период производства строительного-монтажных и пуско-наладочных работ обязательства Страховщика в части страховых выплат распространяются на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия договора страхования, но не ранее поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку и не позднее сдачи объекта в эксплуатацию, если договором страхования не предусмотрено иное.

При страховании гражданской ответственности на период послепусковых гарантийных обязательств обязательства Страховщика в части страховых выплат распространяются на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия договора страхования, но не ранее вступления в силу послепусковой гарантии и не позднее истечения срока гарантии, если договором страхования не предусмотрено иное.

12. В дополнение к разделу 8 Правил страхования строительного-монтажных работ Страхователь (Застрахованное лицо) также обязан:

12.1. Незамедлительно извещать Страховщика любыми доступными средствами связи обо всех требованиях имущественного характера, предъявленных в связи с причинением вреда. При получении таких требований известить потерпевшего о наличии договора страхования гражданской ответственности, предоставить реквизиты Страховщика, предпринять все меры, чтобы потерпевший до рассмотрения его требования Страховщиком, не обращался с иском в суд.

12.2. При рассмотрении требований потерпевшего по указанию Страховщика делать письменные запросы заявителю о предоставлении документов, необходимых для проведения расследования страхового случая Страховщиком, и предпринять меры для обеспечения участия Страховщика в расследовании причин и обстоятельств страхового случая.

12.3. Незамедлительно известить Страховщика о подаче потерпевшим искового заявления в суд. В этом случае Страхователь по требованию Страховщика обязан выдать доверенность указанному Страховщиком лицу на право представлять Страхователя в судебном процессе со всеми необходимыми процессуальными полномочиями.

12.4. Подать Страховщику письменное заявление о возмещении вреда и представить Страховщику все необходимые ему документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер ущерба. К таким документам, в частности, относятся:

12.4.1. документы, составленные Страхователем по факту произошедшего события, с указанием причин и обстоятельств его возникновения;

12.4.2. требования (претензии) о возмещении вреда, исковое заявление с приложенными к нему документами, а по окончании судебного процесса вступившие в силу решение суда, если спор рассматривался в судебном порядке;

12.4.3. документы и сведения о лицах, виновных в наступлении события, если они имеются;

12.4.4. документы из соответствующих компетентных органов и организаций, подтверждающие факт, причины и обстоятельства причинения вреда потерпевшим лицам, и размер причиненного вреда:

а) в случае смерти потерпевшего лица, лицо, состоящее на иждивении умершего потерпевшего или имевшее ко дню его смерти право на получение от него содержания, или его законный представитель представляют:

- копию свидетельства о смерти потерпевшего (кормильца);
- свидетельство о браке;
- свидетельство о рождении ребенка (детей), если на дату смерти умершего потерпевшего (кормильца) на его иждивении находились несовершеннолетние дети, а также его детей, родившихся после его смерти;
- справку, подтверждающую факт установления инвалидности лицу, состоящему на иждивении умершего потерпевшего, если на дату смерти на иждивении умершего потерпевшего (кормильца) находились инвалиды;
- справку образовательного учреждения о том, что член семьи умершего потерпевшего, имеющий право на возмещение вреда, обучается в образовательном учреждении, если на дату смерти на иждивении умершего потерпевшего (кормильца) находились лица, обучающиеся в образовательном учреждении;
- медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, заключение медико-социальной или судебно-медицинской экспертизы о необходимости постороннего ухода, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего потерпевшего находились лица, которые нуждались в постороннем уходе;

- справку органа, осуществляющего назначение и выплату пенсии нетрудоспособному гражданину, справку службы занятости, заключение лечебного учреждения о том, что один из родителей, супруг либо другой член семьи погибшего не работает и занят уходом за его родственниками, если на момент наступления страхового случая на иждивении погибшего находились неработающие члены семьи, занятые уходом за его родственниками;

б) в случае смерти потерпевшего лица, понесшее расходы на погребение умершего потерпевшего, представляет:

- копию свидетельства о смерти потерпевшего и документ с указанием причины смерти;
- документы, подтверждающие размер произведенных необходимых расходов на погребение;

в) в целях возмещения утраченного заработка (дохода) в случае причинения вреда здоровью потерпевшего представляют:

- медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, с указанием характера полученных потерпевшим травм и увечий, диагноза, периода нетрудоспособности или выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке заключение судебно-медицинской экспертизы о степени утраты профессиональной или общей трудоспособности;

- документы, подтверждающие размер среднего месячного заработка (дохода), стипендии, пенсии, пособий, которые потерпевший имел на день причинения вреда его здоровью;

- документы, подтверждающие иные доходы потерпевшего, которые учитываются при определении размера утраченного заработка (дохода);

г) в целях возмещения дополнительных расходов, вызванных повреждением здоровья потерпевшего, в случае причинения вреда здоровью потерпевшего представляют:

- медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, с указанием характера полученных потерпевшим травм и увечий, диагноза, периода нетрудоспособности или выданное в установленном

законодательством Российской Федерации порядке заключения судебно-медицинской экспертизы о степени утраты профессиональной или общей трудоспособности;

- документы, подтверждающие расходы на лечение и приобретение лекарств: документы (договор на оказание услуг медицинским учреждением, счета), подтверждающие оплату услуг лечебного учреждения; документ, подтверждающий врачебные назначения приобретенных лекарственных средств и препаратов (выписка из амбулаторной карты или карты стационарного больного (истории болезни)); документы, подтверждающие расходы потерпевшего на приобретение лекарств на основании рецептов или копий рецептов, если оригиналы подлежат изъятию, товарных и кассовых чеков аптечных учреждений;

- документы, подтверждающие расходы на дополнительное питание: выписку из истории болезни, выданную лечебным учреждением с назначением потерпевшему дополнительного питания, назначенного по решению врачебной комиссии медицинской организации; кассовые чеки и документы, подтверждающие оплату потерпевшим приобретенных продуктов;

- документы, подтверждающие расходы на протезирование и ортезирование, предоставление слуховых аппаратов, получение технических средств и услуг, предусмотренных федеральным перечнем реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг, предоставляемых инвалиду, при условии, что потерпевший не имеет права на их бесплатное получение: кассовые чеки, квитанции и документы, подтверждающие оплату осуществленных потерпевшим расходов на протезирование и ортезирование, предоставление слуховых аппаратов, получение технических средств и услуг, предусмотренных федеральным перечнем реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг;

- документы, подтверждающие расходы на посторонний уход (специальный медицинский и бытовой) за потерпевшим: заключение врачебной комиссии лечебного учреждения о необходимости постороннего ухода с указанием его вида и длительности оказания; договор на оказание услуг по постороннему уходу за потерпевшим; документы, подтверждающие оплату услуг по договору;

- документы, подтверждающие расходы на санаторно-курортное лечение потерпевшего: медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, о наличии у потерпевшего медицинских показаний к определенному курсу медицинской реабилитации; выписку из истории болезни, выданную учреждением, в котором осуществлялось санаторно-курортное лечение; направление на санаторно-курортное лечение установленной формы; копию санаторно-курортной путевки или документа, подтверждающего получение санаторно-курортного лечения; документы, подтверждающие оплату путевки на санаторно-курортное лечение;

- документы, подтверждающие расходы на приобретение специального транспортного средства: копию паспорта транспортного средства или свидетельства о регистрации; договор, в соответствии с которым приобретено специальное транспортное средство, и заключение уполномоченной организации о необходимости его приобретения; документы, подтверждающие оплату приобретенного специального транспортного средства;

- документы, подтверждающие расходы на профессиональное обучение (переобучение) потерпевшего: счет на оплату профессионального обучения (переобучения); копию договора с организацией, осуществляющей профессиональное обучение (переобучение); документ, подтверждающий оплату профессионального обучения (переобучения);

д) *в случае причинения вреда имуществу третьих лиц представляют:*

- документы, подтверждающие имущественный интерес потерпевшего или лица, имеющего право на получение страховой выплаты, связанный с владением, пользованием или распоряжением поврежденным или погибшим имуществом;

- документы из соответствующих компетентных органов и организаций, подтверждающие факт, причины и обстоятельства причинения вреда имуществу третьих лиц, в зависимости от наступившего события (в частности, акты (заключения) подразделений государственной противопожарной службы, пожарно-технической экспертизы, аварийно-технических служб; государственных, ведомственных, технических и иных экспертных комиссий, правоохранительных органов, Ростехнадзора, МВД, специализированных подразделений МЧС РФ); справки из правоохранительных органов (органов внутренних дел, прокуратуры), копия постановления о возбуждении уголовного дела (о прекращении уголовного дела) или отказе в возбуждении уголовного дела; сведения о лице, ответственном за соблюдение правил пожарной безопасности; справки из государственных органов, осуществляющих надзор и контроль за состоянием окружающей среды (Росгидромет, МЧС и др.), подтверждающую классификацию события как стихийного бедствия (опасного метеорологического явления, опасного природного явления), и подтверждение об обращении в органы внутренних дел по месту происшествия; справка из компетентных органов (органов внутренних дел, прокуратуры), заверенные копии постановления о возбуждении или отказе в возбуждении уголовного дела по данному факту с перечнем полученных повреждений с указанием причин возникновения повреждений; акты обследования водопроводных, отопительных систем, заключения аварийно-технических служб, государственных, ведомственных и иных комиссий);

- опись поврежденного, погибшего или утраченного имущества;

- документы, позволяющие определить стоимость поврежденного или погибшего (утраченного) имущества, стоимость ремонтно-восстановительных работ, а также факт оплаты ремонтно-восстановительных работ, если таковые были произведены;

- заключение независимой экспертизы о размере причиненного вреда, если проводилась независимая экспертиза, или заключение независимой экспертизы об обстоятельствах и размере вреда, причиненного имуществу, если такая экспертиза организована самостоятельно потерпевшим;

е) *документы, подтверждающие оплату услуг независимого эксперта, если экспертиза проводилась за счет потерпевшего.*

13. Страховщик вправе от имени Страхователя (лица, чья ответственность застрахована) вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований третьих лиц о возмещении причиненного им вреда.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №2
по страхованию послепусковых гарантийных обязательств**

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя, связанных с выполнением послепусковых гарантийных обязательств в отношении построенных (смонтированных) объектов строительного-монтажных работ.

2. В случаях, не оговоренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил страхования строительного-монтажных рисков, если это не противоречит существу страхования послепусковых гарантийных обязательств по настоящему ДУ.

3. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском гибели (уничтожения), повреждения сданных в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств, (страхование послепусковых гарантийных обязательств).

4. Страховым случаем является гибель (уничтожение), повреждение сданных в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств, в результате:

- ошибок, допущенных при нахождении Страхователя (Выгодоприобретателя) на построенном (смонтированном) объекте строительного-монтажных работ в период послепусковых гарантийных обязательств для устранения недостатков производства строительного-монтажных работ или для проведения технического обслуживания и иных работ в соответствии с его договорными обязательствами;

- недостатков, допущенных при проведении строительного-монтажных, но выявленных в период гарантийной эксплуатации;

- ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта, дефектов материалов, конструкции, литья.

В договоре страхования может быть указана одна или несколько причин возникновения непредвиденных расходов.

5. Кроме исключений, оговоренных в Правилах страхования строительного-монтажных рисков, не являются страховыми случаями:

- расходы, возникшие в результате гибели или повреждения горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой на объектах строительного-монтажных работ;

- расходы, возникшие вследствие отсутствия обеспечения надлежащего снабжения построенных (смонтированных) объектов необходимым сырьем и материалами в соответствии с действующими нормативами и правилами;

- расходы, связанные с любыми косвенными убытками, в частности, потери ожидаемой прибыли или потери от наложения штрафов в ходе выполнения субподрядных работ.

6. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком в пределах действительной стоимости объекта строительного-монтажных работ после завершения строительства или монтажа.

При страховании послепусковых гарантийных обязательств по нескольким объектам строительного-монтажных работ страховые суммы устанавливаются в отношении каждого объекта.

Если страховая сумма установлена в размере меньшем, чем действительной стоимости объекта строительного-монтажных работ после завершения строительства и (или) монтажа, страховая выплата производится в размере пропорциональном отношению страховой суммы к действительной стоимости объекта, если договором страхования не предусмотрено иное.

7. Величина ущерба, подлежащего возмещению, определяется:

7.1. При гибели (уничтожении) объекта строительного-монтажных работ - в размере его действительной стоимости на момент наступления страхового случая за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования.

7.2. При повреждении объекта строительного-монтажных работ - в размере расходов на его восстановление до состояния, которое было на момент наступления страхового случая. Расходы на восстановление включают:

- расходы на приобретение запасных частей и материалов, необходимых для выполнения ремонта;

- расходы по доставке запасных частей и материалов к месту ремонта;

- расходы на оплату работ по проведению ремонта;

- иные расходы, необходимые для восстановления поврежденного объекта, но только в том случае, если это прямо указано в договоре страхования.

8. Размер страховой выплаты определяется величиной ущерба с учетом установленных франшиз, лимитов ответственности и других условий договора страхования.

9. Обязательство Страховщика в части страховых выплат начинается после вступления в силу послепусковых гарантийных обязательств и заканчивается по истечению вышеуказанного гарантийного срока, если договором страхования не предусмотрено иное.

10. Страховая выплата производится в соответствии с положениями Правил страхования строительного-монтажных рисков, настоящих ДУ и условий договора страхования на основании письменного заявления о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 3
по страхованию риска возникновения убытков
вследствие задержки сдачи в эксплуатацию
объектов строительного-монтажных работ**

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования риска возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ.

2. Страхование по настоящим ДУ осуществляется только при условии одновременного страхования объектов строительного-монтажных работ в соответствии с Правилами страхования строительного-монтажных рисков (далее - Правила).

3. В случаях, не оговоренных настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил, если это не противоречит существу страхования риска возникновения убытков вследствие задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ по настоящим ДУ.

4. Риск возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ считается застрахованным в пользу заказчика строительного-монтажных работ.

5. Объектом страхования являются имущественные интересы заказчика, связанные с риском возникновения убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ.

6. Страховым случаем является возникновение убытков в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ вследствие событий, предусмотренных п. 4.2 Правил и оговоренных в договоре страхования.

Случай признается страховым при условии, что:

- событие, которое привело к задержке сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, признано Страховщиком страховым случаем по страхованию объектов строительного-монтажных работ, указанных в договоре страхования;

- событие, которое привело к задержке сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, произошло в течение срока действия договора страхования.

7. Если иное не предусмотрено договором страхования, в дополнение к исключениям, оговоренным в Правилах, возникновение убытков не является страховым случаем, если задержка сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ произошла вследствие:

- утраты, гибели (уничтожения) или повреждения объектов строительного-монтажных работ в результате землетрясения, извержения вулкана, цунами;

- изменений, дополнений, усовершенствований поврежденных объектов строительного-монтажных работ по сравнению с их состоянием, предусмотренным проектно-сметной документацией на момент заключения договора страхования, а также исправления недостатков или дефектов, имевших место после события, обладающего признаками страхового случая;

- задержки поставок, нехватки, утраты, порчи или ухудшения качества любых материалов и услуг, необходимых для осуществления строительного-монтажных работ;

- утраты, гибели (уничтожения) или повреждения имущества, находящегося на хранении или в распоряжении Страхователя (исключая строительные материалы заказчика переданные подрядчику находящиеся и объекты незавершенного строительства находящиеся в собственности заказчика);

- утраты, гибели (уничтожения) или повреждения оборудования и материалов, необходимых для строительного-монтажных работ, на территории предприятий поставщиков;

- отсутствия финансирования строительного-монтажных работ;

- любых действий органов государственной власти.

Перечень исключений может быть сокращен или дополнен в договоре страхования по соглашению сторон.

8. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком в пределах размера максимально возможных убытков, которые Страхователь, как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая.

9. Договором страхования может быть предусмотрен период возмещения, под которым понимается установленная договором страхования продолжительность задержки, в течение которой возникшие убытки, вызванные задержкой, подлежат возмещению.

Период возмещения отсчитывается с даты, когда строительство должно было закончиться, если бы не произошло событие, имеющее признаки страхового случая, но не ранее, чем с запланированной даты окончания работ. Период задержки заканчивается в день, когда строительство действительно завершено. В случае если установленный договором страхования период возмещения превышает фактическую продолжительность задержки, то период возмещения считается равным фактической продолжительности задержки.

11. В дополнение к разделу 10 Правил, в период действия договора страхования Страхователь обязан предоставлять Страховщику письменные отчеты о соблюдении графика выполнения строительного-монтажных работ. Форма и периодичность предоставления отчетов устанавливается в договоре страхования.

12. В дополнение к разделу 10 Правил, при наступлении страхового случая Страхователь также обязан предоставлять Страховщику всю доступную информацию и документацию, позволяющую судить о причинах и последствиях события, ставшего причиной страхового случая в соответствии с настоящими ДУ, характере и размерах понесенных убытков (расходов), в частности:

- оговоренные в договоре страхования документы, подтверждающие наступление события, повлекшего задержку сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ;

- банковские, налоговые, бухгалтерские, иные финансовые и платежные документы, утвержденные бизнес-планы, проектно-сметную документацию, заключения экспертов (экспертных комиссий), акты и заключения аудиторских, оценочных и иных организаций, имеющих лицензии на соответствующие виды деятельности, материалы иных компетентных органов, свидетельствующие о размерах понесенных убытков;

- документы, подтверждающие произведенные дополнительные расходы, направленные на недопущение или сокращение задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, если такие расходы были разумны и необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика.

13. При наступлении предусмотренного настоящими ДУ страхового случая размер убытков, возникших в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и подтвержденных документально, определяется Страховщиком и включает в себя:

13.1. прибыль, которая могла быть получена, если бы не произошло задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ;

13.2. текущие расходы, понесенные Страхователем в период задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, которые должны были возмещаться из выручки, которая могла быть получена, если бы не произошло задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ. К таким расходам, в частности, относятся:

- постоянные издержки (заработная плата работников, платежи и налоги, начисляемые на фонд оплаты труда, плата за аренду помещений, оборудования и другого имущества, налоги и обязательные платежи, подлежащие оплате вне зависимости от оборота и результатов производственной или иной деятельности, связанной с застрахованными объектами строительного-монтажных работ, а именно, налоги на имущество, землю, регистрационные сборы, плата за лицензию и т.д.);

- расходы по обслуживанию долговых обязательств (проценты по кредитам, займам или иным привлеченным средствам, если эти средства привлекались для инвестиций в застрахованные объекты строительного-монтажных работ и область деятельности, связанную с этими объектами);

13.3. разумные и необходимые дополнительные расходы, произведенные по письменному согласованию со Страховщиком или по его письменному указанию с единственной целью недопущения или сокращения продолжительности задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и уменьшения, связанных с такой задержкой убытков.

14. Конкретный состав убытков (расходов), возникающих в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и подлежащих возмещению Страховщиком, указывается в договоре страхования.

15. Размер убытков (расходов), возникших в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и подлежащих возмещению Страховщиком, определяется за установленный договором страхования период возмещения, если договором страхования не предусмотрено иное.

16. К текущим расходам не относятся и не подлежат возмещению:

- налог на добавленную стоимость и аналогичные ему налоги и сборы, таможенные пошлины, акцизы, налоги с прибыли, доходов, оборотов, объемов продаж, которые подлежали бы оплате в результате деятельности, связанной с застрахованными объектами строительного-монтажных работ, если бы не произошло задержки сдачи в эксплуатацию объектов;

- расходы по операциям с ценными бумагами, земельными участками или денежными средствами и по другим операциям, не имеющим непосредственного отношения к области деятельности, связанной с застрахованными объектами строительного-монтажных работ;

- расходы по перевозке оборудования и материалов, производимой в период задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования;

- расходы по оплате электроэнергии, тепла, газа, воды, сырья и материалов, и т.п., за исключением имеющих срок годности меньше продолжительности задержки или установленного договором страхования периода возмещения;

- неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции, которые заказчик в соответствии с заключенными им договорами обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств, при условии, что такие санкции предусмотрены договорами, вступившими в силу после события, повлекшего задержку сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ, или невыполнение договорных обязательств не явилось следствием такой задержки, если договором страхования не предусмотрено иное;

- неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции по налогам и обязательным платежам, которые Страхователь должен уплатить согласно действующему законодательству;

- дополнительные расходы, выгоду от которых Страхователь получает по окончании задержки или периода возмещения, установленного договором страхования;

- расходы, связанные с возникшими в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ обязательствами перед третьими лицами.

17. Договором страхования может быть установлена франшиза.

При установлении временной франшизы Страховщик не возмещает оговоренные в договоре страхования убытки/расходы Страхователя, понесенные последним в течение определенного в договоре страхования периода времени с момента начала периода задержки.

18. Размер страховой выплаты определяется суммой возмещаемых убытков (расходов), возникших в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительного-монтажных работ и предусмотренных договором страхования, с учетом установленных периода возмещения и франшиз в пределах установленной страховой суммы или установленных лимитов ответственности.

19. Страховая выплата производится в соответствии с положениями Правил, настоящих ДУ и условий договора страхования на основании письменного заявления о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер понесенных убытков (расходов).

Особые условия ("оговорки") по страхованию строительных работ (Оговорки CAR)

- 0 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений
- 1 Страхование взаимной ответственности
- 2 Страхование гарантийного обслуживания
- 3 Расширенное страхование гарантийного обслуживания
- 4 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа
- 5 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке
- 6 Возмещение расходов по воздушным перевозкам
- 7 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах
- 8 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением
- 9 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением
- 12 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури
- 13 Имущество, хранящееся вне строительной площадки
- 100 Страхование испытаний машин и оборудования
- 101 Особые условия в отношении строительства туннелей и штретков
- 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений
- 103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур
- 104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ
- 106 Гарантия в отношении секций
- 107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов
- 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин
- 109 Гарантия в отношении строительных материалов
- 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления
- 111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней
- 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках
- 113 Перевозки по внутренним путям сообщения
- 114 Последовательные убытки
- 115 Страхование риска проектировщика
- 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов
- 117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб
- 118 Работы по бурению водозаборных скважин
- 119 Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем
- 120 Вибрация, удаление или ослабление опоры
- 121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками
- Оговорка о 72 часах
- Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%
- Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительномонтажных рисков и договором страхования грузов
- Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации
- Временное восстановление
- Изготовление за пределами строительной площадки
- Расходы на повторные испытания
- Скрытый военный риск
- Расходы на оплату услуг специалистов
- Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений Оговорки о дефектах, дефектных частях и ошибках в проектировании DE:
- DE 4: оговорка о дефектной части имущества
- DE 5: оговорка об исправлении дефекта Исключение электронных данных NMA2915 Оговорка об укладке асфальта
- Оговорка о "мокрых рисках"

Оговорка 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения имущества, застрахованного по договору страхования, в результате народных волнений всякого рода или забастовок.

Страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий), произошедшие вследствие:

1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутотом, или вне связи с ними), за исключением случаев, указанных в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки;

2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения;

3. преднамеренных действий любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке протivления локауту;
4. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Особые условия

1. В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- a. убытком, вызванным полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции;
- b. убытком, связанным с постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти;
- c. убытком, вызванным постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом;
- d. косвенным ущербом или ответственностью любого рода или характера, любыми платежами, произведенными сверх компенсации за материальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п.п. "b" и "c" от страховой выплаты в случае повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или в период временного изъятия имущества.

2. В рамках настоящей Оговорки не является страховым случаем ущерб, непосредственно или косвенно вызванный или явившийся следствием:

- a. войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;
- b. мятежа, гражданских волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;
- c. любого действия любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de facto или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

Обязанность доказывания отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключением, указанным в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

3. Действие настоящей Оговорки может быть прекращено до окончания срока действия договора страхования по требованию Страховщика путем направления Страхователю письменного уведомления заказным письмом с уведомлением. В этом случае возврату Страхователю подлежит часть фактически уплаченной за страхование, предоставляемое в рамках настоящей Оговорки, дополнительной страховой премии пропорционально неистекшему сроку действия договора страхования.

4. Серия убытков в рамках настоящей Оговорки, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай и ограничивается 168 часами (если иное не предусмотрено договором страхования).

Общая сумма выплат по настоящей Оговорке ограничивается двойным размером лимита ответственности на один страховой случай.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - _____.

Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами действие договора страхования распространяется на страхование ответственности следующих лиц:

При этом, страхование распространяется на ответственность одного лица, риск ответственности которого застрахован, перед другим лицом, риск ответственности которого застрахован, как если бы ответственность этих лиц была бы застрахована по разным договорам страхования.

Страховщик не производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки в отношении ответственности за:

- гибель, утрату, повреждение имущества, которое застраховано или может быть застраховано в соответствии с Правилами страхования строительного-монтажных рисков, даже в том случае, если страховая выплата не будет произведена в результате применения франшиз или лимитов ответственности;
- смерть, увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы по договору страхования от несчастных случаев или ответственность перед которыми застрахована по договору страхования ответственности работодателя.

По настоящей Оговорке применяются следующие лимиты ответственности:

По настоящей Оговорке применяется безусловная франшиза: _____.

Оговорка 003 Страхование гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков страхование распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Страховым случаем является гибель или повреждение застрахованного объекта строительства / монтажа, сданного в эксплуатацию, вследствие:

- ошибок или упущений, допущенных при проведении работ по гарантийному обслуживанию объекта.

Период действия настоящей Оговорки: с _____ и не позднее момента истечения срока гарантии, но в пределах срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

- _____ на один страховой случай в размере - _____;

- _____ на весь период действия настоящей Оговорки в размере - _____;

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 004 Расширенное страхование гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков страхование распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Страховым случаем является гибель или повреждение застрахованного объекта строительства/ монтажа, сданного в эксплуатацию, вследствие:

- ошибок или упущений, допущенных при проведении работ по гарантийному обслуживанию объекта;
- ошибок или упущений, допущенных при производстве строительного-монтажных работ, но выявленных в период гарантийной эксплуатации.

Период действия настоящей Оговорки: с _____ и не позднее момента истечения срока гарантии, но в пределах срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

- _____ на один страховой случай в размере - _____;
- _____ на весь период действия настоящей Оговорки в размере - _____;

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере на каждый страховой случай.

Оговорка 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков в договор страхования включаются следующие условия:

- календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными документами, представленными Страхователем Страховщику в письменном виде, а также техническая информация, направляемая Страховщику, считается неотъемлемой частью договора страхования;

- Страховщик не производит страховую выплату за ущерб застрахованному имуществу, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только Страховщик не выразил письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

При этом к отклонениям от календарного плана в целях настоящей Оговорки не относится превышение срока окончания производства строительного-монтажных работ свыше даты, установленной в календарном плане строительства и/или монтажа как дата окончания работ.

Отклонение от календарного плана может составлять не более _____ недель.

Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения застрахованного объекта, включает в страховую выплату расходы по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и ускоренным перевозкам (исключая воздушные перевозки), обусловленные данным страховым случаем.

Расходы в рамках настоящей Оговорки возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости застрахованного имущества.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения застрахованного объекта, включает в страховую выплату расходы по воздушным перевозкам, обусловленные данным страховым случаем.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - _____ на весь срок страхования.

Оговорка 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных землетрясением, только если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с официальными строительными нормами, применимыми к строительной площадке, и что были соблюдены условия качества материалов и выполнения работ, а также введены исходные расчеты.

Оговорка 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных землетрясением или в результате него.

Оговорка 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных наводнением и/или затоплением или в результате них.

Оговорка 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных или явившихся результатом бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или нанесенных водой в связи с такой бурей или вследствие нее.

Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки на указанной ниже территории страхования.

Страховщик не производит страховую выплату по случаям причинения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают (*ненужное исключить*):

- создание закрытой площади складирования (в помещении или внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складываемого имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее метров друг от друга;

(50 метров, если не согласовано иное)

- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее одного раза в _____ лет;

(20 лет, если не согласовано иное)

- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

Территория страхования _____.

Предельная стоимость имущества, находящегося на хранении в одном складском сооружении составляет: ____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 100 Страхование испытаний машин и оборудования

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков действие договора страхования распространяется на период проведения испытательных работ или испытательной нагрузки на застрахованном объекте, но не более, чем на (4 недели, если не согласовано иное) с даты начала испытания.

Действие настоящей Оговорки прекращается по части застрахованного объекта строительно-монтажных работ, одной машине или нескольким машинам, которые подвергнута(ы) испытаниям и/или введена(ы) в эксплуатацию или принята(ы).

В соответствии с настоящей Оговоркой в отношении машин и оборудования, находящихся в процессе испытаний, исключения указанные в Правилах страхования строительно-монтажных рисков не действуют, и вместо них применяется следующее исключение:

"Убытки от гибели или повреждения застрахованного объекта в результате ошибочного проектирования, недостатков материала, литья и выполнения работ, за исключением ошибок, допущенных при монтаже".

Однако, в случае предметов, бывших в употреблении, действие страхования в соответствии с настоящей Оговоркой прекращается немедленно с началом испытания.

Оговорка 101 Особые условия в отношении строительства туннелей и штреков

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков Страховщик в части страхования имущества не производит страховую выплату в связи с:

- расходами по цементации участков мягких пород и/или иных дополнительных мер безопасности даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства;

- расходами по излишней выемке грунта, превышающей предусмотренную планами минимальную потребность в выемке грунта, а также дополнительными расходами, в связи с обратной засыпкой пустот по этой причине;

- расходами, связанными с водоотводом, даже при значительном превышении первоначально ожидаемых объемов воды, кроме случаев, когда такие расходы были произведены для восстановления застрахованного объекта до состояния, в котором он находился на момент наступления страхового случая;

- расходами, вызванными выходом из строя существующей водоотводной системы, если такой выход из строя должен быть предотвращен согласно проекту строительством соответствующих резервных сооружений;

- расходами по дополнительной изоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод;

- расходами, связанными с оставлением проходческого оборудования в туннеле или в штреке либо с извлечением поврежденного проходческого оборудования;

- расходами, связанными с утратой бентонита, его суспензий, а также любых других веществ и средств, используемых во вспомогательных целях при выемке грунта либо в качестве агентов при работах по подготовке грунта.

Оговорка 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, производит страховую выплату по случаям причинения вреда существующим подземным кабелям и/или трубам или иным подземным сооружениям в результате проведения строительного-монтажных работ, если до начала работ Страхователь осведомился у соответствующих властей о точном месторасположении таких кабелей и/или труб или иных подземных сооружений и принял все необходимые меры по избежанию их повреждения.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения таких подземных сооружений, расположенных в тех же местах, которые показаны на картах подземных сооружений (чертежах расположения подземных сооружений) подлежит оплате за вычетом _____% от суммы ущерба, но не менее _____ на каждый страховой случай.

(20%, если не согласовано иное)

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения неправильно показанных на картах подземных сооружений подлежит оплате за вычетом безусловной франшизы _____.

Страховщик не производит страховую выплату при отсутствии права суброгации к лицу, предоставившему не соответствующие действительности карты подземных сооружений.

Страховая выплата не может превышать стоимость ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из суммы страховой выплаты исключается любой косвенный ущерб и штрафы.

Оговорка 103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, не производит страховую выплату по случаям причинения вреда посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам, непосредственно или косвенно вызванного выполнением строительного-монтажных работ.

Оговорка 104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- расходами по цементации участков мягких пород и/или иными дополнительными мерами безопасности, даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства;
- расходами, связанными с водоотводом, даже если существенно превышены первоначально ожидаемые объемы воды;
- расходами, вызванными выходом из строя существующей водоотводной системы, если такой выход из строя должен быть предотвращен согласно проекту строительством соответствующих резервных сооружений;
- расходами по дополнительной изоляции или гидроизоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод;
- расходами, связанными с усадкой грунта, вызванной недостаточным уплотнением грунта;
- расходами, вызванными трещинами и протечками.

Оговорка 106 Гарантия в отношении секций

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба, непосредственно или косвенно нанесенного насыпям, выемкам и ступенчатым выемкам, траншеям и каналам или в случае возникновения гражданской ответственности перед третьими лицами при их возведении.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда насыпи, выемки и ступенчатые выемки, траншеи и каналы сооружаются секциями общей длиной, не превышающей _____ метров, независимо от состояния завершенности застрахованных сооружений.

Размер страховой выплаты по каждому страховому случаю ограничивается стоимостью ремонта таких секций.

Оговорка 107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, в случае гибели или повреждения бытовых городков и складов, вызванного непосредственно или косвенно пожаром, наводнением или затоплением, если эти бытовые городки и склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние _____ лет, и если отдельные складские сооружения расположены на

(20 лет, если не согласовано иное)

расстоянии не менее _____ м друг от друга или разделены противопожарными

(50 метров, если не согласовано иное)

стенами.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, на один страховой случай установлены следующие лимиты ответственности:

По бытовым городкам - _____;

По каждому отдельному складскому сооружению - _____.

Оговорка 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, в случае гибели или повреждения строительной техники, оборудования и машин, вызванного непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, лишь в том случае, когда после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ строительная техника, оборудование и машины содержатся в месте, которое недоступно наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения менее одного раза в _____ лет.

(20 лет, если не согласовано иное)

Оговорка 109 Гарантия в отношении строительных материалов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, в случае гибели или повреждения строительных материалов, вызванного непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, лишь в том случае, когда объем таких материалов не превышает трехдневной потребности и если их избыточное количество хранится в местах недоступных наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения менее одного раза в _____ лет.

(20 лет, если не согласовано иное)

Оговорка 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за _____ вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, в случае гибели или повреждения застрахованного имущества, вызванного непосредственно или косвенно осадками, наводнением или затоплением лишь в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности, т.е. были приняты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения менее одного раза в _____ лет.

(20 лет, если не согласовано иное)

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

Оговорка 111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования имущества не производит страховую выплату в связи с:

- расходами, связанными с удалением обломков из-под оползней, сверх затрат на расчистку материалов на участке, где имели место такие оползни;
- расходами, связанными с восстановлением подвергшихся эрозии склонов или иных спланированных участков, если Страхователь не принял надлежащих мер или принял их несвоевременно.

Оговорка 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования имущества производит страховую выплату в случае ущерба застрахованному имуществу, вызванного непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, только при выполнении следующих условий (*ненужное исключить*):

1. В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.

Полностью пригодные к работе стояки гидрантов под напором установлены на высоте вплоть до одного уровня ниже самого верхнего уровня проведения текущих работ и закрыты временными концевыми пробками;

2. Регулярно, по меньшей мере, два раза в неделю, проверяются шкафы с пожарными шлангами и переносными огнетушителями;

3. После удаления опалубки в наикратчайшие сроки устанавливаются противопожарные отсеки в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности.

Проемы для лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные пустоты временно перекрываются в наикратчайшие сроки, но не позднее начала монтажных работ;

4. Регулярно удаляется мусор. Все этажи, на которых производится отделка помещений, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня;

5. Система допуска к работе применяется ко всему персоналу, осуществляющему огнеопасную работу любого рода, в том числе:

- заточка, резка или сварка,
- использование паяльных ламп и горелок,
- применение горячего битума, или любую иную работу с выделением тепла.

Огнеопасная работа проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, оснащенного огнетушителем и обученного способам пожаротушения. Участок любой огнеопасной работы осматривается через час после завершения работы;

6. Склад строительных или монтажных материалов разделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складываемых материалов не должна

превышать _____. Отдельные складские сооружения должны быть разделены противопожарными стенками или находиться на расстоянии не менее _____ м друг от друга.

(50 метров, если не согласовано иное)

Все легковоспламеняющиеся материалы, особенно легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточно большом удалении от строящегося или монтируемого объекта и от любого огнеопасного участка;

7. Назначается ответственный за меры безопасности на строительной площадке.

Устанавливается система пожарной сигнализации, а там, где это возможно, поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой.

Выполняются и регулярно корректируются план противопожарной защиты и план действий при пожаре на строительной площадке.

Персонал подрядчика обучен методам пожаротушения и еженедельно проводятся учения по борьбе с пожаром.

Ближайшая по месторасположению пожарная команда знакома со строительной площадкой. Пути к ней должны быть всегда открытыми;

8. Строительная площадка огорожена, и доступ к ней контролируется.

Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества во время перевозки (включая погрузку и разгрузку) на строительную площадку транспортом, кроме морского или воздушного, в пределах территории.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На весь срок страхования - _____ .

На одну перевозку - _____ .

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 114 Последовательные убытки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае ущерба, возникшего в результате одной и той же причины и нанесенного в результате ошибок в проекте (Оговорка 115 настоящего Приложения), дефектными материалами и/или недостатками выполнения работ сооружениям, частям сооружений, машинам или оборудованию одного и того же типа.

В рамках настоящей Оговорки ущерб возмещается в нижеследующем размере после вычета франшизы, если она установлена в договоре страхования:

- в размере 100% по первым двум случаям ущерба;
- в размере 80% по третьему случаю ущерба;
- в размере 60% по четвертому случаю ущерба;
- в размере 50% по пятому случаю ущерба;
- по шестому и дальнейшим случаям ущерба страховые выплаты не производятся.

Оговорка 115 Страхование риска проектировщика

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков в части страхования имущества исключение по п. 4.4.1 Раздела 4 Правил страхования строительного-монтажных рисков не действует, а применяется следующее исключение:

"Расходы по замене и ремонту, вызванные использованием дефектного материала и/или недостатками производства строительных работ и/или ошибками в проекте, однако это исключение касается только непосредственно частей, при строительстве которых использовался дефектный материал и/или были допущены недостатки при производстве строительных работ и/или в отношении которых были допущены ошибки в проекте, и не распространяется на гибель или повреждение исправных частей, произошедшие вследствие использования дефектного материала и/или недостатков производства строительных работ и/или ошибок в проекте".

Оговорка 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае ущерба, вызванного или нанесенного частям принятых или введенных в эксплуатацию объектов, которые были застрахованы по договору страхования.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда ущерб возникает в результате проведения строительных работ в период действия договора страхования.

Оговорка 117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, вызванных наводнением или заиливанием труб, траншей или шахт. Ущерб по каждому страховому случаю возмещается в пределах указанной ниже максимальной длины отрытой траншеи, вырытой полностью или частично.

Страховщик производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

1. Непосредственно после укладки трубы закреплены путем обратной засыпки таким образом, что они не могут быть смещены в результате затопления траншеи;
 2. Непосредственно после укладки трубы закрыты с целью предотвращения проникновения воды или ила;
 3. Траншеи испытанных секций труб засыпаны сразу же по завершении испытания под давлением.
- Максимальная длина отрытой траншеи составляет _____ метров.

Оговорка 118 Работы по бурению водозаборных скважин

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования имущества производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованной скважине в процессе проведения работ по бурению застрахованных скважин, вызванного следующими причинами:

- землетрясение, вулканическая деятельность, цунами;
- шторм, циклон, наводнение, затопление, оползень;
- выброс и/или образование воронки;
- пожар/взрыв;
- артезианские потоки;
- потеря бурового раствора, подача которого не может быть восстановлена известными способами;
- разрушение скважины, включая смятие обсадной колонны, в результате подъема давления или вспучивания горных пород, которая не может быть восстановлена известными способами.

Размер страховой выплаты рассчитывается на основании расходов (включая расходы на материалы), произведенных при бурении скважины вплоть до самого момента появления первых признаков вышеуказанных опасностей и необходимости ликвидации скважины по этой причине.

Особые условия

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, нанесенным буровой установке и буровому оборудованию;
- затратами на ловильные работы любого рода;
- предшествующим состоянием скважины, включая все стимуляционные работы (кислотная обработка, разрыв и т.д.).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ % от суммы ущерба, но

(10%, если не согласовано иное)

не менее _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 119 Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения нижеуказанного имущества, которым Страхователь владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), в результате проведения строительного-монтажных работ.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда нижеуказанное имущество находилось в исправном состоянии до начала проведения строительного-монтажных работ и были приняты необходимые меры безопасности.

Разрушение или повреждение нижеуказанного имущества в результате вибрации, удаления или ослабления опоры является страховым случаем в рамках настоящей Оговорки только если оно вызвано частичным или полным разрушением застрахованного имущества, а не поверхностными повреждениями, которые не влияют на устойчивость сооружения и на безопасность его использования.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, который можно предвидеть, исходя из характера строительного-монтажных работ или способа их выполнения;
- затратами на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

Имущество, на которое распространяется действие настоящей Оговорки:

1. _____
2. _____
3. _____

Страховая сумма по настоящей Оговорке составляет _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 120 Вибрация, удаление или ослабление опоры

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, производит страховую выплату по случаям причинения вреда в результате вибрации, удаления или ослабления опоры только при выполнении следующих условий:

- в результате такого ущерба произошло полное или частичное разрушение любого имущества, земельного участка, здания, сооружения;
- до начала строительства имущество, земельный участок, здание, сооружение находилось в исправном состоянии и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;
- при необходимости Страхователь за свой счет готовит отчет с указанием состояния имущества, земельного участка, здания, сооружения до начала проведения работ.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом, который можно было предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения;
- поверхностными повреждениями, которые не влияют на устойчивость имущества, земельного участка, здания, сооружения и на безопасность его использования;

- затратами на осуществление мер по предотвращению или сведению до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На весь срок страхования - _____;

На один страховой случай - _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования имущества не производит страховую выплату в связи с затратами:

1. По замене или ремонту свай или элементов подпорных стенок:

а. которые сместились или отклонились от оси, или защемились в ходе строительства;

б. которые утрачены, или оставлены, или повреждены во время забивки или извлечения;

или

с. доступ к которым закрыт заземленным или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;

2. По ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;

3. По ремонту любой протечки или инфильтрации материала любого рода;

4. По заполнению пустот или по замене утраченного бентонита;

5. В результате непрохождения любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или недостижения при других условиях своей расчетной несущей способности;

6. По восстановлению профилей или габаритов.

Настоящая оговорка не распространяется на убыток или ущерб, причиненный природными явлениями. Бремя доказательства того, что данный ущерб связан с природными явлениями, ложится на Страхователя.

Оговорка о 72 часах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате урагана, бури, наводнения, землетрясения или иного стихийного бедствия рассматриваются как один страховой случай, если воздействие стихийных бедствий продолжалось непрерывно не более 72 часов.

В случае, если период воздействия стихийных бедствий, описанный выше, начинается до даты окончания срока действия договора и заканчивается после даты окончания срока действия договора, то Страховщик возмещает весь ущерб от гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества, связанные с воздействием стихийных бедствий в указанный период.

Не являются страховыми случаями гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества в результате стихийных бедствий, если период воздействия стихийных бедствий начался до начала срока действия договора страхования или после даты его окончания.

При уведомлении Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен указать дату и время начала и окончания периода воздействия стихийных бедствий, в результате которых произошли гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества.

Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Сторонами согласовано, следующее: если в любое время в течение срока действия договора страхования действительная стоимость застрахованного имущества превысит страховую сумму, установленную при заключении договора страхования, страховая сумма увеличивается на сумму такого превышения, но не более, чем на 15% от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования. В этом случае положения о неполном страховании не применяются.

Увеличение страховой суммы оформляется в письменной форме.

Увеличение свыше 15% подлежит согласованию со Страховщиком и, если по соглашению сторон страховая сумма будет увеличена, то такое увеличение страховой суммы оформляется дополнительным соглашением к договору страхования и Страхователь уплачивает Страховщику дополнительную страховую премию за истекший срок действия договора страхования.

Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительного-монтажных рисков и договором страхования грузов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков не являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, происшедшие в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки.

Гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества считается произошедшей в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки, если:

- гибель, утрата или повреждение были обнаружены при проверке по прибытии застрахованного имущества на строительную площадку, или

- при такой проверке признаков гибели или повреждения застрахованного имущества не обнаружено, однако, когда застрахованное имущество извлечено из упаковки и/или начато его использование по назначению на строительной площадке, обнаружены гибель или повреждение застрахованного имущества - при условии, что характер повреждений не свидетельствует о том, что они произошли после прибытия застрахованного имущества на строительную площадку.

При невозможности определить, в какой период произошли гибель или повреждение застрахованного имущества, считается, что указанный случай гибели или повреждения застрахованного имущества произошел в период строительного-монтажных работ. По данным случаям в соответствии с настоящей Оговоркой устанавливается безусловная франшиза в размере 50% от суммы ущерба.

Если по договору страхования также установлена франшиза (независимо от франшизы, установленной настоящей Оговоркой), то определение суммы страховой выплаты производится с учетом обеих франшиз. При этом размер франшизы, установленной договором страхования, уменьшается на 50%.

Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются расходы, обоснованно понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации (включая компьютерные записи и программы), пострадавшей при наступлении страхового случая.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную по страхованию имущества (лимита ответственности).

Лимит ответственности по возмещению расходов на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации составляет _____ по каждому страховому случаю.

Временное восстановление

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются дополнительные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительного-монтажных работ.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную в отношении пострадавшего застрахованного имущества (лимита ответственности).

Лимит ответственности по возмещению расходов, связанных с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Изготовление за пределами строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в период работы с ним или его изготовления, сборки (монтажа) в любом месте за пределами строительной площадки в пределах территории, указанной ниже (за исключением территории фирм-изготовителей данного имущества), в результате пожара, удара молнии, взрыва, стихийного бедствия.

Территория, на которой осуществляется работа с застрахованным имуществом, его изготовление, сборка (монтаж).

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Расходы на повторные испытания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества, а также застрахованного имущества, не пострадавшего при наступлении страхового случая, если повторные испытания или тестирование необходимы по технологии проведения работ.

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке вместе со страховыми выплатами по случаям гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной в договоре страхования в отношении данного имущества (с учетом положений п.6.7 Правил страхования строительного-монтажных рисков).

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Скрытый военный риск

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков является страховым случаем гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в результате воздействия снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны уполномоченными государственными органами, и уполномоченным органом был выдан официальный документ о безопасности местности.

Ущерб, причиненный военному оборудованию и материалам, используемым для обезвреживания местности, не подлежит возмещению в соответствии с настоящей Оговоркой.

В соответствии с настоящей Оговоркой не являются страховыми случаи гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате ядерного взрыва или загрязнения радиоактивными, биологическими либо химическими веществами.

По настоящей Оговорке также не являются страховыми случаи гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества, произошедшие на территориях, где ведутся военные действия любого рода.

При обращении за страховой выплатой в соответствии с настоящей Оговоркой Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить официальный документ о безопасности местности.

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Расходы на оплату услуг специалистов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков при наступлении страхового случая возмещаются расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на оплату услуг специалистов, не являющихся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) и выполняющих работы, необходимые для организации восстановления поврежденного застрахованного имущества (в том числе, на оплату услуг проектировщиков, инженеров-консультантов, оценщиков, архитекторов и прочих специалистов).

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке вместе со страховыми выплатами по случаям гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной в договоре страхования в отношении данного имущества (с учетом положений п. 6.7 Правил страхования строительно-монтажных рисков).

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет по каждому страховому случаю.

Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков не являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, возникновение ответственности Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован), вызванные прямо или косвенно утечками, загрязнением или заражением загрязняющими или заражающими субстанциями, за исключением случаев, когда такие утечка, загрязнение, заражение произошли в результате внезапных непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования. При обращении за страховой выплатой в связи с утечкой, загрязнением или заражением Страхователь (Выгодоприобретатель, лицо, риск ответственности которого застрахован) должен указать дату начала утечки, загрязнения или заражения и период, в течение которого происходили данные события.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков также не возмещаются:

- расходы Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован), понесенные в связи с удалением и очисткой застрахованного имущества от загрязняющих или заражающих субстанций, за исключением таких расходов, понесенных в связи с утечкой, загрязнением, заражением, которые произошли в результате внезапных непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования;
- суммы штрафов или иных санкций, установленных органами государственной власти в отношении утечек, выбросов загрязняющих и заражающих субстанций, а также загрязнения окружающей среды.

Оговорки о дефектах, дефектных частях и ошибках в проектировании DE

В оговорках DE 4, DE 5 под Дефектной частью понимается объект, его часть, деталь, предмет, при сооружении или изготовлении которого использовался дефектный материал или были допущены ошибки при проектировании и/или производстве строительных работ.

DE 4: оговорка о дефектной части имущества

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в п. 4.4.1 Правил страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой не является страховым случаем:

- гибель или повреждение самой Дефектной части;
- гибель или повреждение правильно сооруженного объекта или исправных частей и предметов, наступившие вследствие проведения ремонта, замены, исправления Дефектной части.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков также не возмещаются расходы на замену, ремонт и исправление Дефектной части.

DE 5: оговорка об исправлении дефекта

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в п.4.4.1 Правил страхования строительно-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой не является страховым случаем гибель или повреждение правильно сооруженного объекта или исправных частей и предметов, наступившие вследствие проведения ремонта, замены, исправления Дефектной части.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков не возмещаются следующие расходы, если они вызваны событием, не являющимся страховым случаем:

- расходы на повторное проектирование, обусловленное необходимостью устранения ошибок, допущенных при первоначальном проектировании Дефектной части;
- расходы на замену, ремонт и исправление Дефектной части.

Данные расходы подлежат возмещению, если произошедшее событие является страховым случаем в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных рисков и настоящей Оговоркой.

Исключение электронных данных NMA2915

1. В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков не является страховым случаем гибель, утрата, повреждение, невозможность использования, снижение и/или искажение функций электронных данных по любой причине, включая, но не ограничиваясь компьютерным вирусом.

В настоящей Оговорке используются следующие определения:

электронные данные - информация, преобразованная в форму, пригодную для передачи, интерпретации или обработки электронным или электромеханическим, или электронно-управляемым оборудованием, включающая в себя программы, программное обеспечение и другие кодированные средства для обработки и выполнения манипуляций с данными или выполнение манипуляций с подобным оборудованием.

компьютерный вирус — набор портящих, вредных или иных неавторизованных инструкций или кодов, включая набор злоумышленно введённых неавторизованных инструкций или кодов, способом программирования или любым другим способом, которые обладают функцией саморазмножения в компьютерной системе или сети любого рода. Понятие «компьютерный вирус» включает, но не ограничивается «Троянскими котями», «червями» и «временными или логическими бомбами».

2. В соответствии с настоящей Оговоркой является страховым случаем гибель или повреждение застрахованного имущества, являющегося носителем электронных данных, в результате пожара и/или взрыва, даже если такие пожар и/или взрыв вызваны причинами, указанными в п. 1 настоящей Оговорки.

2.1. При наступлении страхового случая по п. 2 настоящей Оговорки в сумму страховой выплаты включается стоимость ремонта, замены или восстановления застрахованного имущества до состояния, в котором оно находилось непосредственно до наступления страхового случая, включая стоимость восстановления всех электронных данных, хранившихся на носителях электронных данных, пострадавших при наступлении страхового случая.

Если носитель не ремонтируется, не заменяется или не восстанавливается, за основу оценки принимается стоимость пустого носителя.

Лимит ответственности по возмещению расходов, указанных в п. 2.1 настоящей Оговорки, составляет _____ по каждому страховому случаю.

2.2. При наступлении страхового случая по п. 2 настоящей Оговорки не возмещаются упущенная выгода и иные убытки Страхователя (Выгодоприобретателя), не являющиеся расходами, указанными в п. 2.1 настоящей Оговорки и возникшие в результате гибели, утраты, повреждения, невозможности восстановления электронных данных.

Оговорка об укладке асфальта

При включении настоящей Оговорки в договор страхования исключение, предусмотренное п. 4.2.10 Правил страхования строительно-монтажных рисков, не применяется к работам по укладке асфальтового покрытия при автодорожном строительстве, технология проведения которых предусматривает осуществление этих работ только при определенных погодных условиях. При этом убытки в результате неиспользования материала для производства таких работ будут являться страховым случаем при условии что:

1. Страхователь (Выгодоприобретатель) перед производством таких работ предпринял все необходимые меры для исключения возможности неиспользования материала: заказ прогноза погоды и метеорологической обстановки непосредственно для района строительства, заказ и доставка строительных материалов, срок использования которых ограничен, только на тот период, когда прогноз погоды соответствует требованиям по производству работ.

2. В случае несоответствия фактических погодных условий прогнозным и невозможности осуществления работ, Страхователь (Выгодоприобретатель) предпринял меры по спасанию строительных материалов, а именно: организацию перевозки и использования материалов на другом участке работ, реализацию строительных материалов (по возможности). Страхователь обязан документально подтвердить или доказать, что перевозка и использование страхуемых материалов на другом участке, а также реализация строительных материалов невозможны.

Настоящей Оговоркой не покрываются риски, связанные с простоями машин и оборудования, а также риски, связанные с некачественным выполнением работ.

По страховым случаям, попадающим под действие настоящей оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____.

Лимит возмещения по настоящей Оговорке составляет _____ на весь период страхования.

Оговорка о "мокрых рисках"

В соответствии с настоящей Оговоркой не подлежат возмещению:

1. Убытки от гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате нормального воздействия морской воды при нахождении моря в своем обычном состоянии и на своем обычном уровне в то или иное время года. При этом подлежит возмещению ущерб от гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате стихийных бедствий (циклонов, бурь, приливных волн, штормов, ураганов и цунами), имеющих статистическую вероятность повторения не более 1 раза в _____ лет.

Под нормальным воздействием моря понимается состояние моря, уровень приливов, волновая активность моря, которые в соответствии со статистическими данными имеют место 1 раз или чаще в течение _____ лет.

2. Расходы на повторную прокладку подводных траншей и/или повторные дноуглубительные работы, необходимость в которых возникла в связи со стихийными бедствиями (циклонами, бурями, приливными волнами, штормами, ураганами и цунами), имеющими статистическую вероятность повторения не более 1 раза в _____ лет, если иное не предусмотрено договором.

3. Убытки от гибели, утраты или повреждения заполняющего материала, если в результате покрываемого страхованием события не пострадало другое имущество.

Несмотря на любые положения договора страхования и Правил страхования строительно-монтажных рисков на протяжении периода страхования Страхователь обязан не реже одного раза в _____ получать сводки Росгидромета, а после получения двадцатичетырехчасового штормового предупреждения постоянно поддерживать контакт с местным подразделением Росгидромета.

Особые условия ("оговорки") по страхованию монтажных работ (Оговорки EAR)

- 1 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений
 - 2 Страхование взаимной ответственности
 - 3 Страхование гарантийного обслуживания
 - 4 Расширенное страхование гарантийного обслуживания
 - 5 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа
 - 6 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, ускоренным перевозкам
 - 7 Возмещение расходов по воздушным перевозкам
 - 8 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах
 - 9 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением
 - 10 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением
 - 11 Последовательные убытки
 - 12 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури
 - 13 Имущество, хранящееся вне строительной площадки
 - 200 Страхование риска изготовителя
 - 201 Гарантийный период
 - 202 Страхование строительной/монтажной техники
 - 203 Исключение бывшей в эксплуатации техники
 - 204 Особое условие 1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды
 - 205 Особое условие 2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды Страхование катализаторов
 - 206 Особые условия в отношении противопожарных средств
 - 207 Гарантия в отношении бытовых городков и складов
 - 208 Гарантия в отношении подземных кабелей и труб
 - 209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур
 - 211 Страхование ядерных топливных элементов
 - 212 Возмещение затрат на дезактивацию
 - 213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств
 - 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей
 - 218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов
 - 219 Условия в отношении направленного бурения пересечений трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.
 - 220 Перевозки по внутренним путям сообщения
 - 221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления
- Оговорка о 72 часах
Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%
Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительного-монтажных рисков и договором страхования грузов
Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации
Временное восстановление
Изготовление за пределами строительной площадки
Расходы на повторные испытания
Скрытый военный риск
Расходы на оплату услуг специалистов
Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений
Оговорки о дефектах, дефектных частях и ошибках в проектировании LEG:
- Оговорка LEG 2/96 о последствиях дефекта
- Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта
Исключение электронных данных
NMA2915 Оговорка о "мокрых рисках"

Оговорка 001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения имущества, застрахованного по договору страхования, в результате народных волнений всякого рода или забастовок.

Страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий), произошедшие вследствие:

1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутотом, или вне связи с ними), за исключением случаев, указанных в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки;
2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения;

3. преднамеренных действий любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке протравления локауту;

4. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Особые условия

1. В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

a. убытком, вызванным полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции;

b. убытком, связанным с постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти;

c. убытком, вызванным постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом;

d. косвенным ущербом или ответственностью любого рода или характера, любыми платежами, произведенными сверх компенсации за материальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п.п. "b" и "c" от страховой выплаты в случае повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или в период временного изъятия имущества.

2. В рамках настоящей Оговорки не является страховым случаем ущерб, непосредственно или косвенно вызванный или явившийся следствием:

a. войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;

b. мятежа, гражданских волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;

c. любого действия любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de facto или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

Обязанность доказывания отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключением, указанным в п. 2 Особых условий настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

3. Действие настоящей Оговорки может быть прекращено до окончания срока действия договора страхования по требованию Страховщика путем направления Страхователю письменного уведомления заказным письмом с уведомлением. В этом случае возврату Страхователю подлежит часть фактически уплаченной за страхование, предоставляемое в рамках настоящей Оговорки, дополнительной страховой премии пропорционально неистекшему сроку действия договора страхования.

4. Серия убытков в рамках настоящей Оговорки, вызванных одной причиной, рассматривается как один страховой случай и ограничивается 168 часами (если иное не предусмотрено договором страхования).

Общая сумма выплат по настоящей Оговорке ограничивается двойным размером лимита ответственности на один страховой случай.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - _____.

Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами действие договора страхования распространяется на страхование ответственности следующих лиц:

При этом, страхование распространяется на ответственность одного лица, риск ответственности которого застрахован, перед другим лицом, риск ответственности которого застрахован, как если бы ответственность этих лиц была бы застрахована по разным договорам страхования.

Страховщик не производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки в отношении ответственности за:

- гибель, утрату, повреждение имущества, которое застраховано или может быть застраховано в соответствии с Правилами страхования строительного-монтажных рисков, даже в том случае, если страховая выплата не будет произведена в результате применения франшиз или лимитов ответственности;

- смерть, увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы по договору страхования от несчастных случаев или ответственность перед которыми застрахована по договору страхования ответственности работодателя.

По настоящей Оговорке применяются следующие лимиты ответственности:

По настоящей Оговорке применяется безусловная франшиза: _____.

Оговорка 003 Страхование гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков страхование распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Страховым случаем является гибель или повреждение застрахованного объекта строительства/ монтажа, сданного в эксплуатацию, вследствие:

- ошибок или упущений, допущенных при проведении работ по гарантийному обслуживанию объекта.

Период действия настоящей Оговорки: с _____ и не позднее момента истечения срока гарантии, но в пределах срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

- на один страховой случай в размере - _____

- на весь период действия настоящей Оговорки в размере - _____

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 004 Расширенное страхование гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков страхование распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Страховым случаем является гибель или повреждение застрахованного объекта строительства/ монтажа, сданного в эксплуатацию, вследствие:

- ошибок или упущений, допущенных при проведении работ по гарантийному обслуживанию объекта;
- ошибок или упущений, допущенных при производстве строительного-монтажных работ, но выявленных в период гарантийной эксплуатации.

Период действия настоящей Оговорки: с _____ и не позднее момента истечения срока гарантии, но в пределах срока действия договора страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

- _____ на один страховой случай в размере - _____;
- _____ на весь период действия настоящей Оговорки в размере - _____;

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков в договор страхования включаются следующие условия:

- календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными документами, представленными Страхователем Страховщику в письменном виде, а также техническая информация, направляемая Страховщику, считается неотъемлемой частью договора страхования;

- Страховщик не производит страховую выплату за ущерб застрахованному имуществу, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только Страховщик не выразил письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

При этом к отклонениям от календарного плана в целях настоящей Оговорки не относится превышение срока окончания производства строительного-монтажных работ свыше даты, установленной в календарном плане строительства и/или монтажа как дата окончания работ.

Отклонение от календарного плана может составлять не более _____ недель.

Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения

застрахованного объекта, включает в страховую выплату расходы по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и ускоренным перевозкам (исключая воздушные перевозки), обусловленные данным страховым случаем.

Расходы в рамках настоящей Оговорки возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости застрахованного имущества.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения застрахованного объекта, включает в страховую выплату расходы по воздушным перевозкам, обусловленные данным страховым случаем.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - _____ на весь срок страхования.

Оговорка 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных землетрясением, только если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с официальными строительными нормами, применимыми к строительной площадке, и что были соблюдены условия качества материалов и выполнения работ, а также выдержаны исходные расчеты.

Оговорка 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных землетрясением или в результате него.

Оговорка 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных наводнением и/или затоплением или в результате них.

Оговорка 011 Последовательные убытки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае ущерба, возникшего в результате одной и той же причины и нанесенного в результате ошибок в проекте (Оговорка 200 настоящего Приложения), дефектными материалами и/или низким качеством выполнения работ сооружениям, частям сооружений, машинам или оборудованию одного и того же типа.

В рамках настоящей Оговорки ущерб возмещается в нижеследующем размере после вычета франшизы, если она установлена в договоре страхования:

- в размере 100% по первым двум случаям ущерба;
- в размере 80% по третьему случаю ущерба;
- в размере 60% по четвертому случаю ущерба;
- в размере 50% по пятому случаю ущерба;
- по шестому и дальнейшим случаям ущерба страховые выплаты не производятся.

Оговорка 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения ущерба застрахованному имуществу или гражданской ответственности перед третьими лицами, непосредственно или косвенно вызванных или явившихся результатом бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или нанесенных водой в связи с такой бурей или вследствие нее.

Оговорка 013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося вне строительной площадки на указанной ниже территории страхования.

Страховщик не производит страховую выплату по случаям причинения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают (*ненужное исключить*):

- создание закрытой площади складирования (в помещении или внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складываемого имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее _____ метров друг от друга;
(50 метров, если не согласовано иное)
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее одного раза в _____ лет;
(20 лет, если не согласовано иное)
- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

Территория страхования _____ .

Предельная стоимость имущества, находящегося на хранении в одном складском сооружении составляет: ____ .

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на один страховой случай в размере - _____ .

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере на каждый страховой случай.

Оговорка 200 Страхование риска изготовителя

В соответствии с настоящей Оговоркой применяется следующее исключение:

"Убытки от гибели или повреждения застрахованного объекта в результате ошибочного проектирования, недостатков материала, литья или выполнения работ (за исключением ошибок, допущенных при монтаже) в части расходов, которые бы понес Страхователь по исправлению первоначальной ошибки, если бы такая ошибка была обнаружена до нанесения убытка".

Действие настоящей Оговорки не распространяется на детали и элементы секций, используемых в гражданском строительстве.

Оговорка 201 Гарантийный период

В соответствии с настоящей Оговоркой стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения по ложений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, действие договора страхования распространяется на период гарантийного обслуживания, но только в отношении случаев гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества вследствие ошибок при проектировании, ошибок при монтаже, ошибок в конструкции, дефектного материала либо отливки, но исключая затраты, которые понесет Страхователь для исправления первоначальной ошибки, если она была обнаружена до того, как произошли убытки.

Период действия настоящей Оговорки: с _____ и не позднее момента истечения срока гарантии, но в пределах срока действия договора страхования.

Действие настоящей Оговорки не распространяется на случаи гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества, вызванные непосредственно или косвенно пожаром, взрывом и/или каким-либо стихийным бедствием, а также на случаи возникновения гражданской ответственности перед третьими лицами.

Оговорка 202 Страхование строительной/монтажной техники

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения нижеуказанной строительной-монтажной техники _____, за исключением:

- ущерба, вызванного выходом из строя электрического или механического оборудования, его отказом, поломкой или неисправностями в нем, замерзанием охлаждающей или прочих жидкостей, некачественной смазкой или отсутствием масла или охлаждающей жидкости, в то же время, если в результате такого выхода из строя или неисправности имеет место авария, вызвавшая внешние повреждения, то такой косвенный ущерб подлежит возмещению;

- гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, средств водного и воздушного транспорта.

Страховая сумма по настоящей Оговорке составляет _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ % от суммы ущерба, но

(20%, если не согласовано иное)

не менее _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 203 Исключение бывшей в эксплуатации техники

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик не производит страховую выплату в случае гибели или повреждения застрахованных объектов, бывших в эксплуатации:

- в связи с их предшествующей эксплуатацией (износом);
- в связи с их разборкой (если иное не предусмотрено договором страхования);
- в результате выхода из строя любых неметаллических деталей.

Оговорка 204 Особое условие 1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков в договор страхования включаются следующие условия:

Начиная с поступления любых углеводородов на завод:

1. По страхованию имущества, в том числе по случаям ущерба, вызванного пожаром и/или взрывом, применяется безусловная франшиза в размере _____;

2. Страховщик не производит страховую выплату в случае:

- a. гибели или повреждения катализаторов, если иное не предусмотрено Оговоркой 205 настоящего Приложения;
- b. гибели или повреждения реформинговых установок по причине перегрева любых труб или образования в них трещин;
- c. гибели или повреждения застрахованного оборудования по причине его перегрева или образования трещин в результате экзотермической реакции;
- d. гибели или повреждения застрахованного оборудования по причине преднамеренного несоблюдения предписанной технологии или несоблюдения ее по причине выхода из строя предохранительных устройств.

Страховщик не производит страховую выплату в случае возникновения любой ответственности, связанной с вышеуказанными причинами.

Оговорка 205 Особое условие 2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды. Страхование катализаторов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков пункт "а" параграфа 2 Оговорки 204 настоящего Приложения заменяется следующей формулировкой:

"гибели или повреждения катализаторов, если такой ущерб не был вызван подлежащими возмещению по договору страхования гибелью или повреждением застрахованного оборудования и/или аппаратуры".

Оговорка 206 Особые условия в отношении противопожарных средств

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования имущества производит страховую выплату в случае ущерба, вызванного непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, только при выполнении следующих условий (ненужное исключить):

1. На строительной площадке постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.

2. Персонал обучен методам пожаротушения с применением вышеуказанного оборудования.

Склад строительных или монтажных материалов разделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складываемых материалов не должна превышать. Отдельные складские сооружения должны быть разделены противопожарными стенками или находиться на расстоянии не менее _____ м друг от друга.

(50 метров, если не согласовано иное)

Все легковоспламеняющиеся материалы (такие, как опалубочные материалы, непригодные для бетонных работ, мусор и т.д.), особенно легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточно большом расстоянии от строящегося или монтируемого объекта и от места проведения любой огнеопасной работы.

3. Сварка, пайка, использование открытого пламени в зоне расположения горючих материалов проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, оснащенного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

4. К началу проведения испытаний установлены и находятся в рабочем состоянии все противопожарные средства, предназначенные для применения во время эксплуатации объекта строительного-монтажных работ.

Оговорка 207 Гарантия в отношении бытовых городков и складов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, в случае гибели или повреждения бытовых городков и складов, вызванного непосредственно или косвенно пожаром, наводнением или затоплением, если эти бытовые городки и склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние _____ лет, и если отдельные складские сооружения
(20 лет, если не согласовано иное)
расположены на расстоянии не менее _____ м друг от друга или разделены противопожарными стенами.
(50 метров, если не согласовано иное)

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, на один страховой случай установлены следующие лимиты ответственности:

По бытовым городкам - _____;
По каждому отдельному складскому сооружению - _____.

Оговорка 208 Гарантия в отношении подземных кабелей и труб

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, производит страховую выплату по случаям причинения вреда существующим подземным кабелям и/или трубам или иным подземным сооружениям в результате проведения строительного-монтажных работ, если до начала работ Страхователь осведомился у соответствующих властей о точном месторасположении таких кабелей и/или труб или иных подземных сооружений и принял все необходимые меры по избежанию их повреждения.

Страховая выплата не может превышать стоимость ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем по случаям любого последующего повреждения этих же кабелей, труб или иных подземных сооружений страховая выплата не производится.

Оговорка 209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, не производит страховую выплату по случаям причинения вреда посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам, непосредственно или косвенно вызванного выполнением строительного-монтажных работ.

Оговорка 211 Страхование ядерных топливных элементов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик в части страхования имущества производит страховую выплату в случае ущерба ядерным топливным элементам только при выполнении следующих условий:

1. Определение

Топливный элемент состоит из:

- топливного материала (расщепляющегося, воспроизводящего, составляющего и присадочного);
- оболочки топливного элемента;
- опорной конструкции.

2. Срок действия настоящей Оговорки

Настоящая Оговорка действует в пределах срока действия договора страхования, начиная с разгрузки на монтажной площадке и заканчивая установкой каждого топливного элемента в корпусе высокого давления реактора.

Срок действия настоящей оговорки составляет _____ месяцев.

Страхователь вправе обратиться к Страховщику с просьбой о продлении срока действия настоящей Оговорки.

3. Гарантия возмещения ущерба

В рамках настоящей Оговорки после вычета франшизы, если она установлена в договоре страхования, возмещаются все расходы по ремонту в связи с утратой или повреждением застрахованных ядерных топливных элементов.

В частности, такие расходы могут включать:

- a. затраты на извлечение топливного материала из поврежденных топливных элементов, а также расходы по его осмотру и хранению;
- b. затраты на ремонт или замену оболочки топливных элементов и опорной конструкции;
- c. расходы по переработке поврежденного топливного материала;
- d. затраты на замену утраченного или поврежденного топливного материала;
- e. затраты на монтаж топливного материала, оболочки топливного элемента и опорной конструкции с образованием топливных элементов;
- f. расходы по транспортировке и страхованию груза, включая расходы на получение необходимых разрешений на импорт и транспортировку.

Расходы по ремонту одного поврежденного топливного элемента возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости поврежденного элемента.

4. Безусловная франшиза применяется по каждому страховому случаю.

Фактическая стоимость одного топливного элемента составляет _____.

Дата разгрузки на монтажной площадке _____.

Вес топлива составляет _____ т.

Фактическая стоимость топлива составляет _____.

Оговорка 212 Возмещение затрат на дезактивацию

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков Страховщик оплачивает дополнительные затраты на дезактивацию объектов, ставших радиоактивными в ходе нормальной эксплуатации и поврежденных в результате страховых случаев, предусмотренных договором страхования.

В частности, такие затраты могут включать:

- a.** расходы, понесенные до появления возможности устранить само повреждение, например, затраты на дезактивацию деталей, подвергшихся ионизирующему излучению в ходе нормальной эксплуатации;
- b.** расходы, понесенные в связи с получением доступа к поврежденному(ым) объекту(ам), например, для удаления и обратной установки защитных устройств и защитных стенок;
- c.** расходы, понесенные с целью защиты персонала, занятого на ремонте повреждения, например, стоимость защитной одежды, перерыв в производстве или расходы на ограничение радиационного облучения и т.д.
- d.** дополнительные расходы, понесенные в связи с тем, что поврежденный(ые) объект(ы) не подлежит(ат) ремонту и должен(ны) быть заменен(ы) по причине радиоактивного загрязнения в ходе нормальной эксплуатации;
- e.** расходы по проведению испытаний, проверок и приемных обследований, требуемых после проведения ремонта повреждения;
- f.** расходы по удалению и утилизации радиоактивных обломков.

По страховым случаям, попадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности по одной аварии в размере _____.

Указанный лимит ответственности не распространяется на затраты на ремонт поврежденного объекта, возмещаемые в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных рисков.

Оговорка 213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае гибели или повреждения корпуса высокого давления реактора и его внутрикорпусных устройств¹.

В рамках настоящей Оговорки возмещаются как затраты на ремонт, так и затраты, связанные с дезактивацией.

По страховым случаям, попадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности по одной аварии в размере _____.

Внешние границы корпуса высокого давления реактора определены, как показано на прилагаемом чертеже.

¹ *Топливные элементы*, т.е. топливный материал (расщепляющий, воспроизводящий, составляющий и присадочный), оболочка топливного элемента и соответствующие опорные конструкции, а также *Абсорбирующие элементы*, т.е. гасящие, управляющие и компенсирующие стержни, а также их конструктивные элементы, не подлежат страхованию.

Оговорка 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба, причиненного бурей, дождями, наводнением, затоплением, в частности завалом песком, заливанием, забивкой грязью, эрозией, обрушением и всплыванием труб, кабельных туннелей и кабелей, и ущерба, нанесенного полностью или частично открытым траншеям и/или уложенным в них объектам в пределах максимальной длины _____ км открытой траншеи на один страховой случай.

Страхователь должен обеспечить наличие заглушек поблизости от концов труб на случай чрезвычайных обстоятельств и заглушение концов труб, которым может угрожать затопление, до наступления перерыва в работе в ночной период и во время выходных дней.

Оговорка 218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков Страховщик оплачивает расходы:

a. по обнаружению протечек после гидростатических испытаний (включая стоимость аренды специальной аппаратуры, эксплуатации и транспортировки такой аппаратуры);

b. на земляные работы на траншее, оставшейся неповрежденной, если такие земляные работы вызваны необходимостью обнаружения и ремонта протечек, например, отрыв, вскрытие трубопровода, обратная засыпка.

Страховщик производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

- протечка вызвана страховым случаем или связана с некачественным выполнением работы на месте, и

- _____ %
сварных швов проверено рентгенодефектоскопией, и любые обнаруженные неисправности надлежащим образом устранены.

Из страховой выплаты исключаются расходы, вызванные некачественным ремонтом сварных швов.

По страховым случаям, попадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

По одной проверенной секции - _____ ;

На весь срок страхования - _____ .

Оговорка 219 Условия в отношении направленного бурения пересечений трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества в случае возникновения ущерба, причиненного во время направленного бурения при пересечении трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д., если до начала работ Страхователем был проведен надлежащий анализ грунтов (взяты образцы грунтов, проведено пробное бурение) и подрядчик имеет опыт проведения буровых работ.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- невыходом на целевую точку бурения и/или
- потерей или заменой бурового раствора (например, бентонита);
- повреждением внешней изоляции трубопровода в местах его прокладки с использованием направленного бурения.

Страховая сумма по настоящей Оговорке определяется как совокупность стоимости буровых работ, стоимости части трубопровода, прокладываемой с помощью направленного бурения трубопровода, и стоимости бурового оборудования, является "агрегатной" и составляет _____.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____, но не менее _____ % от суммы ущерба.

Оговорка 220 Перевозки по внутренним путям сообщения

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного - монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату в случае возникновения ущерба, нанесенного застрахованному имуществу при поставке:

- во время перевозки (включая погрузку и разгрузку) на строительную площадку транспортом, кроме морского или воздушного, в пределах территории _____;
- в результате столкновения, удара, наводнения, землетрясения, затопления, оползня, камнепада, просадки грунта, кражи со взломом или пожара;
- при условии, что застрахованное имущество надлежащим образом упаковано и/или подготовлено к перевозке (не включая укладку).

При необходимости хранения вне строительной площадки дополнительно применяются Оговорки 206 и 207 настоящего Приложения.

Общая стоимость поставляемого местными поставщиками имущества составляет: _____

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, на один страховой случай установлен лимит ответственности на одну перевозку в размере - _____

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Страховщик производит страховую выплату по страхованию имущества и гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительного-монтажных работ, в случае гибели или повреждения застрахованного имущества, вызванного непосредственно или косвенно осадками, наводнением или затоплением лишь в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности, т.е. были приняты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения менее одного раза в _____ лет.

(20 лет, если не согласовано иное)

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

Оговорка о 72 часах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате урагана, бури, наводнения, землетрясения или иного стихийного бедствия рассматриваются как один страховой случай, если воздействие стихийных бедствий продолжалось непрерывно не более 72 часов.

В случае, если период воздействия стихийных бедствий, описанный выше, начинается до даты окончания срока действия договора и заканчивается после даты окончания срока действия договора, то Страховщик возмещает весь ущерб от гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества, связанные с воздействием стихийных бедствий в указанный период.

Не являются страховыми случаями гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества в результате стихийных бедствий, если период воздействия стихийных бедствий начался до начала срока действия договора страхования или после даты его окончания.

При уведомлении Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен указать дату и время начала и окончания периода воздействия стихийных бедствий, в результате которых произошли гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества.

Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков Сторонами согласовано, следующее: если в любое время в течение срока действия договора страхования действительная стоимость застрахованного имущества превысит страховую сумму, установленную при заключении договора страхования, страховая сумма увеличивается на сумму такого превышения, но не более, чем на 15% от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования. В этом случае положения о неполном страховании не применяются.

Увеличение страховой суммы оформляется в письменной форме.

Увеличение свыше 15% подлежит согласованию со Страховщиком и, если по соглашению сторон страховая сумма будет увеличена, то такое увеличение страховой суммы оформляется дополнительным соглашением к договору страхования и Страхователь уплачивает Страховщику дополнительную страховую премию за неистекший срок действия договора страхования.

Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительного-монтажных рисков и договором страхования грузов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков не являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, происшедшие в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки.

Гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества считается произошедшей в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки, если:

- гибель, утрата или повреждение были обнаружены при проверке по прибытии застрахованного имущества на строительную площадку, или

- при такой проверке признаков гибели или повреждения застрахованного имущества не обнаружено, однако, когда застрахованное имущество извлечено из упаковки и/или начато его использование по назначению на строительной площадке, обнаружены гибель или повреждение застрахованного имущества - при условии, что характер повреждений не свидетельствует о том, что они произошли после прибытия застрахованного имущества на строительную площадку.

При невозможности определить, в какой период произошли гибель или повреждение застрахованного имущества, считается, что указанный случай гибели или повреждения застрахованного имущества произошел в период строительного-монтажных работ. По данным случаям в соответствии с настоящей Оговоркой устанавливается безусловная франшиза в размере 50% от суммы ущерба.

Если по договору страхования также установлена франшиза (независимо от франшизы, установленной настоящей Оговоркой), то определение суммы страховой выплаты производится с учетом обеих франшиз. При этом размер франшизы, установленной договором страхования, уменьшается на 50%.

Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются расходы, обоснованно понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации (включая компьютерные записи и программы), пострадавшей при наступлении страхового случая.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную по страхованию имущества (с учетом положений п. 6.7 страхования строительного-монтажных рисков).

Лимит ответственности по возмещению расходов на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации составляет _____ по каждому страховому случаю.

Временное восстановление

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются дополнительные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительного-монтажных работ.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную в отношении пострадавшего застрахованного имущества (с учетом положений п.6.7 Правил страхования строительного-монтажных рисков).

Лимит ответственности по возмещению расходов, связанных с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Изготовление за пределами строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в период работы с ним или его изготовления, сборки (монтажа) в любом месте за пределами строительной площадки в пределах территории, указанной ниже (за исключением территории фирм-изготовителей данного имущества), в результате пожара, удара молнии, взрыва, стихийного бедствия.

Территория, на которой осуществляется работа с застрахованным имуществом, его изготовление, сборка (монтаж) .

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Расходы на повторные испытания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков при наступлении страхового случая также возмещаются расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества, а также застрахованного имущества, не пострадавшего при наступлении страхового случая, если повторные испытания или тестирование необходимы по технологии проведения работ.

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке вместе со страховыми выплатами по случаям гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной в договоре страхования в отношении данного имущества (с учетом положений п.6.7 Правил страхования строительного-монтажных рисков).

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Скрытый военный риск

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков является страховым случаем гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в результате воздействия снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые

остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны уполномоченными государственными органами, и уполномоченным органом был выдан официальный документ о безопасности местности.

Ущерб, причиненный военному оборудованию и материалам, используемым для обезвреживания местности, не подлежит возмещению в соответствии с настоящей Оговоркой.

В соответствии с настоящей Оговоркой не являются страховыми случаи гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате ядерного взрыва или загрязнения радиоактивными, биологическими либо химическими веществами.

По настоящей Оговорке также не являются страховыми случаи гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества, произошедшие на территориях, где ведутся военные действия любого рода.

При обращении за страховой выплатой в соответствии с настоящей Оговоркой Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить официальный документ о безопасности местности.

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет по каждому страховому случаю.

Расходы на оплату услуг специалистов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков при наступлении страхового случая возмещаются расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на оплату услуг специалистов, не являющихся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) и выполняющих работы, необходимые для организации восстановления поврежденного застрахованного имущества (в том числе, на оплату услуг проектировщиков, инженеров-консультантов, оценщиков, архитекторов и прочих специалистов).

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке вместе со страховыми выплатами по случаям гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной в договоре страхования в отношении данного имущества (с учетом положений п. 6.7 Правил страхования строительного-монтажных рисков).

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет по каждому страховому случаю.

Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков не являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, возникновение ответственности Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован), вызванные прямо или косвенно утечками, загрязнением или заражением загрязняющими или заражающими субстанциями, за исключением случаев, когда такие утечка, загрязнение, заражение произошли в результате внезапных непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования. При обращении за страховой выплатой в связи с утечкой, загрязнением или заражением Страхователь (Выгодоприобретатель, лицо, риск ответственности которого застрахован) должен указать дату начала утечки, загрязнения или заражения и период, в течение которого происходили данные события.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков также не возмещаются:

- расходы Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован), понесенные в связи с удалением и очисткой застрахованного имущества от загрязняющих или заражающих субстанций, за исключением таких расходов, понесенных в связи с утечкой, загрязнением, заражением, которые произошли в результате внезапных непредвиденных событий, имевших место в течение срока действия договора страхования;
- суммы штрафов или иных санкций, установленных органами государственной власти в отношении утечек, выбросов загрязняющих и заражающих субстанций, а также загрязнения окружающей среды.

Оговорки о дефектах, дефектных частях и ошибках в проектировании LEG

В оговорках LEG 2/96 и LEG 3/96 под Дефектной частью понимается объект, его часть, деталь, предмет, при сооружении или изготовлении которого использовался дефектный материал или были допущены ошибки при проектировании и/или производстве строительных работ.

Оговорка LEG 2/96 о последствиях дефекта

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в п. 4.4.6 Правил страхования строительного-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой не возмещаются расходы на ремонт, замену и исправление Дефектной части, за исключением таких расходов, вызванных наступлением страхового случая.

В соответствии с настоящей Оговоркой при определении размера страховой выплаты по случаям гибели или повреждения Дефектной части сумма страховой выплаты уменьшается на сумму расходов, необходимых для ремонта, замены, исправления Дефектной части (расходы по исправлению дефекта). Сумма расходов, необходимых для исправления дефекта, равна сумме расходов, которые были бы понесены, если бы исправление дефекта было осуществлено непосредственно перед наступлением страхового случая.

Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта

При включении в договор страхования настоящей Оговорки исключения, указанные в п. 4.4.6 Правил страхования строительного-монтажных рисков, не применяются.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительного-монтажных рисков не возмещаются:

- расходы на повторное проектирование, обусловленное необходимостью устранения ошибок, допущенных при первоначальном проектировании Дефектной части;
- расходы на замену, ремонт и исправление Дефектной части, за исключением таких расходов, вызванных наступлением страхового случая.

Исключение электронных данных NMA2915

1. В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования строительно-монтажных рисков не является страховым случаем гибель, утрата, повреждение, невозможность использования, снижение и/или искажение функций электронных данных по любой причине, включая, но не ограничиваясь компьютерным вирусом.

В настоящей Оговорке используются следующие определения:

электронные данные - информация, преобразованная в форму, пригодную для передачи, интерпретации или обработки электронным или электромеханическим, или электронно-управляемым оборудованием, включающая в себя программы, программное обеспечение и другие кодированные средства для обработки и выполнения манипуляций с данными или выполнение манипуляций с подобным оборудованием.

компьютерный вирус - набор портящих, вредных или иных неавторизованных инструкций или кодов, включая набор злоумышленно введённых неавторизованных инструкций или кодов, способом программирования или любым другим способом, которые обладают функцией саморазмножения в компьютерной системе или сети любого рода. Понятие «компьютерный вирус» включает, но не ограничивается «Троянскими котями», «червями» и «временными или логическими бомбами».

2. В соответствии с настоящей Оговоркой является страховым случаем гибель или повреждение застрахованного имущества, являющегося носителем электронных данных, в результате пожара и/или взрыва, даже если такие пожар и/или взрыв вызваны причинами, указанными в п. 1 настоящей Оговорки.

2.1. При наступлении страхового случая по п. 2 настоящей Оговорки в сумму страховой выплаты включается стоимость ремонта, замены или восстановления застрахованного имущества до состояния, в котором оно находился непосредственно до наступления страхового случая, включая стоимость восстановления всех электронных данных, хранившихся на носителях электронных данных, пострадавших при наступлении страхового случая.

Если носитель не ремонтируется, не заменяется или не восстанавливается, за основу оценки принимается стоимость пустого носителя.

Лимит ответственности по возмещению расходов, указанных в п. 2.1 настоящей Оговорки, составляет _____ по каждому страховому случаю.

2.2. При наступлении страхового случая по п. 2 настоящей Оговорки не возмещаются упущенная выгода и иные убытки Страхователя (Выгодоприобретателя), не являющиеся расходами, указанными в п. 2.1 настоящей Оговорки и возникшие в результате гибели, утраты, повреждения, невозможности восстановления электронных данных.

Оговорка о "мокрых рисках"

В соответствии с настоящей оговоркой и Оговоркой не подлежат возмещению:

1. Убытки от гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате нормального воздействия морской воды при нахождении моря в своем обычном состоянии и на своем обычном уровне в то или иное время года. При этом подлежит возмещению ущерб от гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате стихийных бедствий (циклонов, бурь, приливных волн, штормов, ураганов и цунами), имеющих статистическую вероятность повторения не более 1 раза в _____ лет.

Под нормальным воздействием моря понимается состояние моря, уровень приливов, волновая активность моря, которые в соответствии со статистическими данными имеют место 1 раз или чаще в течение _____ лет.

2. Расходы на повторную прокладку подводных траншей и/или повторные дноуглубительные работы, необходимость в которых возникла в связи со стихийными бедствиями (циклонами, бурями, приливными волнами, штормами, ураганами и цунами),

имеющими статистическую вероятность повторения не более 1 раза в _____ лет, если иное не предусмотрено договором.

3. Убытки от гибели, утраты или повреждения заполняющего материала, если в результате покрываемого страхованием события не пострадало другое имущество.

Несмотря на любые положения договора страхования и Правил страхования строительно-монтажных рисков на протяжении периода страхования Страхователь обязан не реже одного раза в _____ получать сводки Росгидромета, а после получения двадцатичетырехчасового штормового предупреждения постоянно поддерживать контакт с местным подразделением Росгидромета.